





# Сучасна квартира з побутовою технікою в районі Каргиджак (38000)



**190 000 €**

-  Площа **55 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **120 м**

📍 Локація: Туреччина, Аланія, Каргиджак

✈ До аеропорту: 29 км

🏠 До центру міста: 14 км

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Прекрасна квартира 1+1** у новому житловому комплексі, розташованому у мальовничому районі Киргиджак.

Комплекс займає площу 8.000 м<sup>2</sup> і складається з чотирьох блоків. З просторих вікон та балконів квартир відкривається захоплюючий краєвид на море та величні гори. Уся територія комплексу потопає у зелені: доглянутий газон, декоративні дерева та квітучі чагарники створюють атмосферу затишку та спокою.

Комплекс знаходиться всього за 120 метрів від моря та пляжу, а розташування на центральній вулиці міста забезпечує зручний доступ до всієї необхідної інфраструктури. Комплекс має власний пляж і пірс, що робить його особливо привабливим для любителів морського відпочинку.

Квартира продається з побутовою технікою, що дає змогу новому власнику відразу заселитися або здати її в оренду. Кондиціонери встановлені.

### **Інфраструктура комплексу включає:**

- Приватний пляж
- Відкритий і критий басейни, що підігріваються
- Дитячий майданчик та ігрову кімнату
- Турецьку лазню, сауну та масажні кабінети
- Тренажерний зал
- Ресторан, бар та кафетерій
- Підземну автостоянку
- Охорону та відеоспостереження 24/7
- Центральну супутникову систему та Wi-Fi
- Запасний генератор
- Ліфти
- 12 комерційних приміщень на перших поверхах

### **Розташування:**

- Аеропорт Газіпаша – 29 км
- Аеропорт Анталії – 130 км.
- Центр Аланії – 14 км.

Ця квартира - ідеальний варіант як для особистого проживання, так і для інвестиції з гарантованим доходом від оренди.

**Інформація оновлена: 15.07.2024 р.**

## **Фотогалерея**

