

# Старт продажу! Масштабний проект у мальовничому містечку Гечиткале (001513)



**52 797 € - 160 140 €**

 Площа	<b>36 м<sup>2</sup> - 136 м<sup>2</sup></b>
 Кімнат	<b>Студія</b> <b>1 спальня</b> <b>2 спальні</b> <b>3 спальні</b>
 Меблі	<b>Частково</b>
 До моря:	<b>15000 м</b>
 Локація:	<b>Північний Кіпр, Фамагуста</b>

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

Ми раді оголосити про старт продажів квартир в унікальному житловому комплексі, розташованому в **чарівному містечку Гечіткале**, Турецька республіка Північного Кіпру.

Цей проект обіцяє стати справжньою перлиною регіону, що поєднує комфорт, сучасні технології та чудові природні пейзажі.

Гечіткале знаходиться всього в 15 хвилинах їзди від популярного піщаного пляжу Лонг Біч і оточений зеленими пагорбами та сільською місцевістю, створюючи ідеальне поєднання усамітнення та доступності. У містечку є вся необхідна інфраструктура: затишні кафе, вишукані ресторани та магазини, де можна насолодитися смаками кіпрської кухні та придбати сувеніри на згадку.

**Комплекс пропонує різноманітність квартир:**

- **1+0** площа **35 81 м2**
- **1+1** площа **54,39 м2**
- **2+1** площа **99,81-136,14 м2**
- **3+1** площа **116,89 - 132,42 м2**

**До моря всього 15 км, і для вашої зручності передбачений шатл до узбережжя.**

**Житловий комплекс включає всю необхідну інфраструктуру** для комфортного та безпечного життя:

- Консьєрж-служба
- Системи відеонагляду
- Приватний пляж
- Два окремі ліфти
- Wi-Fi по всій території
- Відкриті басейни
- Паркування для велосипедів та автомобілів
- Комерційні зони
- Дитячі майданчики
- Система автоматизації
- Альтанки та зони барбекю
- Спортивні майданчики
- Фітнес центр
- Генератор
- Медичні послуги
- Сауна, джакузі, масажна кімната

**Умови оплати:**

- **Початковий внесок 35%** – розстрочка на 24 місяці
- **Початковий внесок 50%** - розстрочка на 36/48 місяців
- **Початковий внесок 60%** – розстрочка на 60 місяців

Готовність комплексу – **з грудня 2026 року до грудня 2029 року**, залежно від блоку.

Дозвольте собі розкіш життя в одному з найкрасивіших куточків Північного Кіпру, насолоджуючись усіма перевагами сучасного житлового комплексу, який стане вашим

ідеальним будинком чи вигідним інвестиційним проектом.

Інформація оновлена: 21.08.2024 р.

## Фотогалерея









