





# Чудова квартира з чудовим плануванням в житловому комплексі в районі Махмутлар (38100)



# 180 000 €

 Площа	72 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
 Меблі	Повна
 До моря:	500 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Махмутлар
 До аеропорту:	33 км
 До центру міста:	10 км

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Простора квартира з однією спальнею та високими стелями, розташована на 2 поверсі нового житлового комплексу з 4 блоків.

Фактично, квартира знаходиться на 5 поверсі, оскільки під нею розташовано 3 поверхи торгового центру Yekta Moll.

Загальна площа квартири складає 72 м<sup>2</sup>, з яких 14,6 м<sup>2</sup> займає затишний балкон.

Квартира повністю мебльована та оснащена побутовою технікою, що робить її готовою до негайного заселення.

### **Деталі квартири:**

- Площа: 72 м<sup>2</sup>
- Балкон: 14,6 м<sup>2</sup>
- Опалення: Електричний котел та батареї у кожній кімнаті
- Планування: 1+1
- Висота стелі: 3 м
- Рік побудови комплексу: 2023

Квартира виконана з високою якістю будівництва та продуманим плануванням. Вітальня з'єднана з кухнею в американському стилі, що створює відкритий та просторий простір. У спальні та інших кімнатах встановлений якісний опалювальний котел з батареями, що забезпечує комфортну температуру цілий рік. Санвузол обладнаний сучасною душовою кабіною.

Цей житловий комплекс пропонує широкий спектр зручностей та інфраструктури для комфорту своїх мешканців.

**До моря всього 500 метрів**, що дозволяє насолоджуватися пляжем та морськими прогулянками у будь-який час.

### **Інфраструктура об'єкта:**

- Відкритий басейн з дитячою секцією
- Критий басейн з підігрівом
- Спа-зона
- Сауна
- Турецький хаммам
- Римська парна
- Соляна кімната
- Дитяча ігрова кімната

- Дитячий ігровий майданчик
- Відеоспостереження 7/24
- Охорона 7/24
- Фітнес зал

Квартира розташована в новому житловому комплексі з продуманою інфраструктурою, яка включає все необхідне для комфортного і безпечного життя. Цей комплекс ідеально підходить як **для постійного проживання, так і для інвестиційних цілей.**

### **Переваги:**

- Відмінне розташування
- Висока якість будівництва
- Просторе планування
- Повністю мебльована та оснащена побутовою технікою
- Близькість до моря
- Розвинена інфраструктура

Не пропустіть можливість стати власником цієї чудової квартири, яка поєднує в собі стиль, комфорт та зручне розташування.

**Інформація оновлена: 18.07.2024 р.**

## **Фотогалерея**



Image not found or type unknown

