






# Райський комплекс вілл для життя та інвестицій у серце Нуса-Дуа (019492)



149 000 € - 289 000 €

-  Площа: 40 м<sup>2</sup> - 100 м<sup>2</sup>
-  Кімнат: 1 спальня  
2 спальні  
3 спальні
-  Меблі: Частково
-  До моря: м
-  Локація: Індонезія, Балі, Нуса Дуа

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

**Колекція елегантних вілл**, площею від 40 м<sup>2</sup> до 100 м<sup>2</sup>, яка здатна задовольнити потреби та бажання кожного.

Вілли з мінімальною квадратурою створюють низький поріг для інвестицій, пропонуючи доступні варіанти для придбання нерухомості в одному з найпрестижніших районів Балі.

Комплекс розташований **у мальовничому Нуса-Дуа**, відомому своїм просторим анклавом міжнародних готелів класу люкс, розкішними спа-курортами, ексклюзивними полями для гольфу та світового класу конференц-центрами. Тут ви зможете насолодитися розкішним островом в обстановці виняткової розкоші.

### Розташування:

- 5 хвилин до The Apurva Kempinski Bali
- 10 хвилин до Bali Collection
- 15 хвилин до пляжу Melasti
- 8 хвилин до пляжу Nusa Dua
- 30 хвилин до аеропорту
- 12 хвилин до пляжу Pandawa
- 5 хвилин до Bukit Pandawa Golf Club
- 3 хвилини до Glamp Nusa

Вілли з видом на океан створюють незабутні враження. Архітектура вілл настільки чудова, що вам захочеться робити фотографії та ділитися ними в соцмережах, автоматично підвищуючи їхню популярність та попит на проживання в комплексі.

### Вартість та площі:

- **Односпальна вілла \$160,000** + дах, що експлуатується, \$15,000, площа вілли 40 м<sup>2</sup>.
- **Двоспальна вілла \$ 250,000** + плюс тераса на два поверхи \$ 10,000 + експлуатований дах \$ 15,000, площа вілли 70 м<sup>2</sup>.
- **Триспальна вілла \$310,000** + тераса на другому поверсі \$12,500 + дах, що експлуатується, на третьому поверсі \$20,000, площа вілли 100 м<sup>2</sup>.

Ці вілли – це ідеальне поєднання розкоші, зручності та вигідних умов для інвестицій.

Leasehold: 30років

- **Дата початку будівництва: 09.2024**
- **Дата закінчення будівництва: 06.2026**

Відчуйте справжнє задоволення від життя у цьому райському куточку Балі!

**Інформація оновлена: 08.08.2024 р.**

## Фотогалерея





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку