








# Апартаменти в масштабному комплексі в Кобулеті (001516)



**74 800 € - 287 080 €**

-  Площа **27 м<sup>2</sup> - 94 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **Студія**  
**1 спальня**  
**2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **100 м**
-  Локація: **Грузія, Батуми**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Унікальний елітний житловий комплекс розташований на мальовничому узбережжі Чорного моря.

Відстань до моря 100 метрів.

### Типи апартаментів:

- **студія** площа 27,2 - 54,5 м<sup>2</sup>
- **1 спальня** площа 61,4 - 91,6 м<sup>2</sup>
- **2 спальні** площа 73,6 - 94 м<sup>2</sup>

Апартаменти ідеально поєднують у собі вишуканий стиль та комфорт, надаючи можливість насолодитися неповторною атмосферою приморського життя.

Особливе місце займає озеро Петра, оточене мальовничими краєвидами та зеленими насадженнями. Це місце стає справжнім притулком для тих, хто шукає усамітнення та спокій, де можна насолодитися красою природи та відпочити душею.

## Переваги комплексу:

- **Панорамні види на море:** Вікна з вітражним склінням відкривають захоплюючі краєвиди на морський горизонт, створюючи відчуття простору та свободи.
- **Близькість облаштованих пляжів:** Кілька кроків від будинку - і ви вже на піщаному пляжі з чистою водою, що ідеально підходить для відпочинку та релаксації
- **Розвинена інфраструктура:** У вашому розпорядженні магазини, кафе, ресторани та всі необхідні об'єкти для комфортного життя
- **Зручні дорожні розв'язки:** Простота та зручність пересування завдяки чудовій транспортній доступності та близькості до основних магістралей
- **Екологічно чиста місцевість:** Свіже повітря та зелені зони навколо комплексу створюють ідеальні умови для життя та відпочинку
- **Близькість до Батумі:** Всього 15 кілометрів до центру Батумі - одного з найпопулярніших курортів Грузії.
- **Курортна інфраструктура:** Наявність всієї необхідної курортної інфраструктури поруч із комплексом робить ваше життя ще більш комфортним та приємним
- **Найновіше технологічне оснащення:** Сучасні технології забезпечують високий рівень комфорту та безпеки
- **Закрита територія та цілодобова охорона:** Відчуття безпеки та затишку завдяки території комплексу, що охороняється.
- **Зони для відпочинку та прогулянок:** Упорядковані зони для спокійних прогулянок та відпочинку в колі сім'ї чи друзі
- **Власна інфраструктура:** Все необхідне для зручності та комфорту прямо на території комплексу – басейн, дитячі та спортивні майданчики
- **Підземний паркінг:** Зручні місця для паркування в підземному паркінгу забезпечать збереження вашого автомобіля
- **Високі стелі та продумані планування:** Просторі приміщення з високими стелями та зручними плануваннями створюють відчуття комфорту та свободи
- **Апартаменти європейського типу:** Сучасні апартаменти з функціональними та стильними інтер'єрами
- **Інвестиційна привабливість:** Об'єкт є чудовою можливістю для інвестицій завдяки високому потенціалу зростання вартості нерухомості
- **Керуюча компанія:** Професійна керуюча компанія забезпечує якісне обслуговування та комфортне проживання

- **Перспективний забудовник:** Проект реалізується надійним забудовником з багатим досвідом

Для зручності придбання нерухомості передбачено **безвідсоткову розстрочку до кінця 2026 року.**

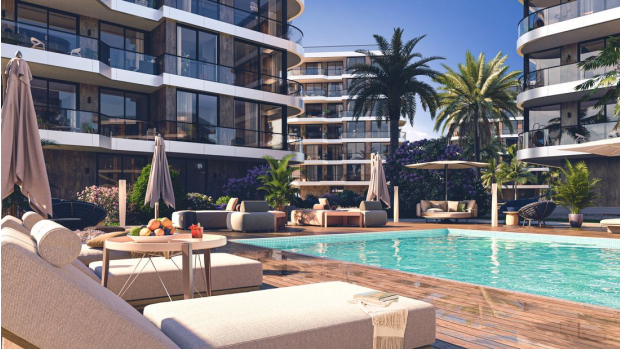
Житловий комплекс – це не просто місце для життя, це ваш особистий куточок розкоші та спокою на березі моря.

**Інформація оновлена: 09.08.2024 р.**

## Фотогалерея

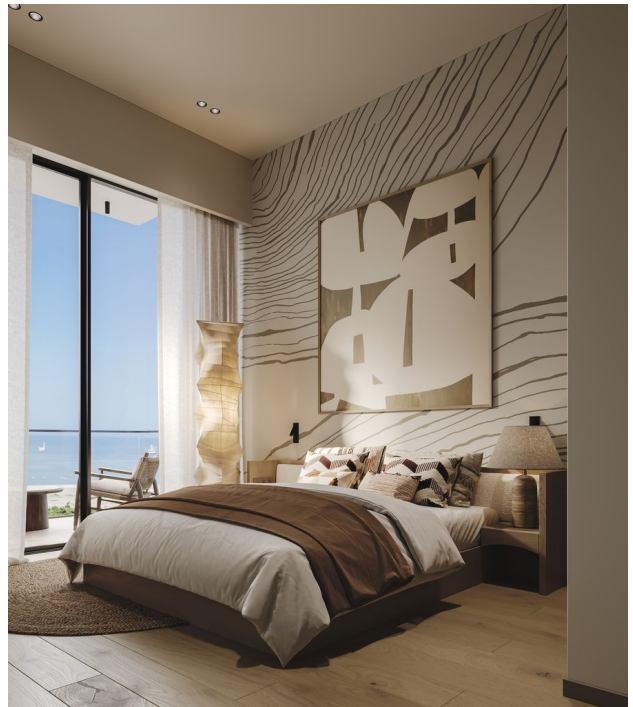






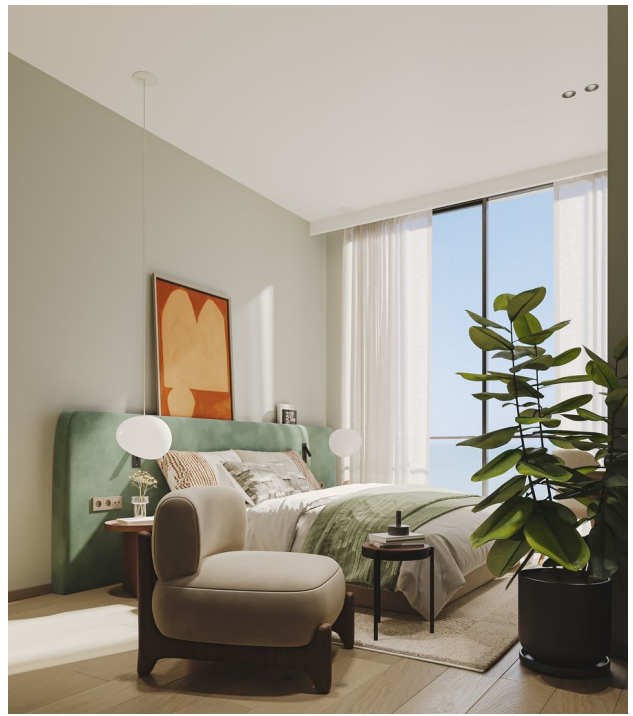
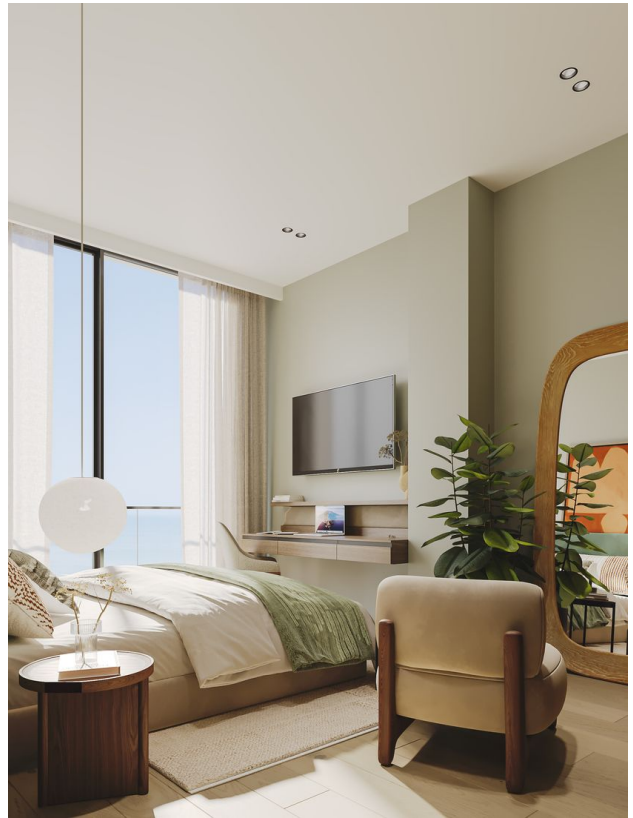
















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку