



Апартаменти в житловому комплексі преміум класу на березі моря в Кобулеті (002516)



36 990 € - 106 372 €

-  Площа: 27 м² - 58 м²
-  Кімнат: Студія
1 спальня
-  Меблі: Частково
-  До моря: 100 м
-  Локація: Грузія, Батуми

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Ексклюзивний житловий комплекс на березі Чорного моря **у мальовничому Кобулеті** – єдиний проект у Грузії такого масштабу.

Комплекс включає понад 30 житлових будинків, готелі та резиденції міжнародних брендів, що робить його справді унікальним. Тут кожна деталь продумана до дрібниць, щоб подарувати вам неперевершений комфорт та розкіш приморського життя.

Квартири:

- **Студії (27,4–37,55 м²) від 36 990 €:** Затишні та стильні апартаменти, що ідеально підходять для одиночного проживання або молодих пар. Елегантні інтер'єри, вітражні вікна з панорамними видами на море та просторі планування створюють відчуття гармонії та свободи.
- **Квартири з однією спальнею (51,8-57,55 м²) від 59 062 €:** Просторі та світлі апартаменти, що пропонують все необхідне для комфортного життя. Високі стелі та

продумані планування дозволяють створити ідеальний простір для відпочинку та усамітнення, а відстань до моря всього 100 метрів робить щоранку особливим.

Унікальні особливості:

- **Приватний пляж:** Ваша особиста зона відпочинку з шезлонгами, парасольками, пляжними барами та ресторанами, де можна насолоджуватися звуками хвиль та чудовими заходами сонця. З пляжу відкриваються захоплюючі краєвиди на безкрайнє Чорне море та панораму Батумі, створюючи атмосферу абсолютного релаксу та розкоші.
- **Екологічно чиста місцевість та розвинена інфраструктура:** Комплекс розташований в екологічно сприятливій зоні, оточеній зеленню, із зручними дорожніми розв'язками та продуманою інфраструктурою. До центру Батумі всього 15 кілометрів, що робить цей комплекс ідеальним поєднанням природи та міського життя.
- **Сучасні технології та безпека:** Комплекс оснащений найновішими технологічними рішеннями та цілодобовою охороною, забезпечуючи високий рівень безпеки та комфорту для всіх мешканців. Закрита територія та підземний паркінг додають затишку та приватності.
- **Власна інфраструктура та зони відпочинку:** На території комплексу передбачені басейн, упорядковані двори, дитячі та спортивні майданчики, а також зони для прогулянок та відпочинку, що робить цей комплекс ідеальним місцем для життя усієї родини.
- **Безвідсоткова розстрочка та іпотека:** Для вашої зручності доступна безпроцентна розстрочка до кінця 2026 року та можливість іпотечного кредитування, що робить придбання нерухомості ще доступнішим та вигіднішим.

Цей комплекс – не просто місце для життя, а справжнє втілення мрії про розкішне та комфортне житло біля моря.

Інвестуйте в майбутнє в одному з найперспективніших проектів Грузії!

Інформація оновлена: 09.08.2024 р.

Фотогалерея

