

# Затишні апартаменти в унікальному житловому комплексі в Убуді (028138)



**177 240 € - 235 076 €**

**📏 Площа** 80 м<sup>2</sup> - 102 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат** 1 спальня  
2 спальні

**🪑 Меблі** Повна

- 🌊 До моря: м
- 📍 Локація: Індонезія, Балі, Убуд
- ✈ До аеропорту: км
- 🏠 До центру міста: км

## Опції

- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Унікальна частина житлового комплексу на Балі**, що включає 33 квартири та 7 пентхаусів, який вже став легендою завдяки своїй неперевершеній інфраструктурі та інноваційному підходу.

З площею інфраструктури 65 000 м<sup>2</sup>, цей комплекс є першим креативним кластером європейського рівня на Балі, що приваблює успішних та талановитих людей з усього світу.

Комплекс демонструє рекордну заповнюваність у 97%, і з моменту його відкриття вартість землі довкола зросла на 300%, а ціна нерухомості збільшилася на 30% лише за два роки.

Власники апартаментів вже **отримують дохід від 9 до 12%** на довгостроковій оренді та до **15% на подобовій оренді**, що підтверджує високу окупність інвестицій.

Житловий комплекс пропонує апартаменти з повним оздобленням під ключ та меблюванням.

Для власників та гостей передбачений повний доступ до інфраструктури, що включає **найбільший басейн на Балі (80 м), безкоштовний коворкінг** площею 970 м<sup>2</sup>, **фітнес-центр** на 950 м<sup>2</sup>, **концертний зал** на 1500 місць та **8 вишуканих ресторанів**.

Апартамент готовий до заселення.

Це унікальна можливість придбати ліквідну нерухомість з гарантованою окупністю в одному з найпрестижніших місць Балі.

**Інформація оновлена: 14.10.2024 р.**

## Фотогалерея





