

# Ідеальні апартаменти на Північному Кіпрі: ваш новий будинок у районі Іскеле (003517)



**384 615 € - 407 925 €**

-  Площа **94 м<sup>2</sup> - 106 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **50 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Іскеле**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Ексклюзивний проект пропонує унікальне розташування всього **за 50 метрів від узбережжя Long Beach.**

Головна перевага комплексу – легкий доступ до пляжу та захоплюючі види на сині води та золоті піски Середземного моря.

Мешканці комплексу зможуть насолоджуватись 6-кілометровою пішохідною та велосипедною доріжкою, дитячими ігровими майданчиками, зонами для пікніків, затишними кафе на пляжі, зеленими зонами та іншими об'єктами інфраструктури регіону.

### Типи апартаментів:

- **2+1 площа 94,02 - 106,33 м2 вартість від 330 000 £**

Проект включає три блоки та будується з використанням високоякісних матеріалів у лаконічному дизайні, ідеально поєднуючи сучасність та комфорт. Система безпеки,

оснащена камерами IP, працює цілодобово, забезпечуючи надійну охорону території.

### **Особливості комплексу:**

- Басейн площею 435 м<sup>2</sup>
- В'їзд, що охороняється
- Квартири на 1-му поверсі з власною терасою
- Квартири на цокольному поверсі з власним палісадником
- Дитячий басейн та ігровий майданчик
- Особисте паркування для кожної квартири
- Зелена зона
- Бар біля басейну
- Квартири в блоці А з прямим видом на море
- Можливість встановлення особистого басейну у квартирах блоку А (опціонально)
- Переробка стічних вод
- Інфраструктура для кондиціонерів
- Теплі підлоги на кухні, у вітальні та ванній кімнаті всіх квартир

**Дата завершення проекту** – січень 2025 року.

### **Умови оплати:**

- 40% - початковий внесок
- 60% - безвідсоткова розстрочка протягом 36 місяців

Цей комплекс ідеальний вибір для тих, хто шукає не просто житло, а повноцінний спосіб життя на узбережжі Середземного моря.

**Інформація оновлена: 09.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**









