

# Розкішні пентхауси в комплексі у районі Убуд (029138)



**157 000 € - 238 000 €**

**📏 Площа** 66 м<sup>2</sup> - 100 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат** Студія  
1 спальня

**🪑 Меблі** Повна

**🌊 До моря:** м

**📍 Локація:** Індонезія, Балі, Убуд

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Сад

## Опис

**Ласкаво просимо до унікального житлового комплексу на Балі, що поєднує розкіш, комфорт та інновації.**

Цей комплекс із чудовою інфраструктурою площею 65,000 м<sup>2</sup> став справжньою точкою тяжіння для успішних та талановитих людей з усього світу.

З перших днів відкриття він демонструє рекордну заповнюваність 97% і є першим креативним кластером європейського рівня на Балі.

### Унікальні вкладення:

- Доведена окупність та гарантована ліквідність роблять покупку нерухомості у комплексі ідеальною інвестицією. Вартість землі навколо комплексу зросла на 300%, а нерухомість зросла в ціні на 30% лише за два роки.
- Власники апартаментів вже **заробляють від 9% до 12% на довгостроковій оренді** та до **15% на подобовій**.
- У комплексі представлені 13 ексклюзивних пентхаусів, що пропонують найвищий рівень комфорту та зручності.

### Пентхауси:

- **Penthouse 66м<sup>2</sup>** (3 пентхауси) - **168,300 \$**
- **Penthouse 84м<sup>2</sup>** (2 пентхауси) - **214,200 \$**
- **Penthouse 85м<sup>2</sup>** (9 пентхаусів) - **216,750 \$**
- **Penthouse 100м<sup>2</sup>** (12 пентхаусів) - **255,000 \$**

### **Інфраструктура:**

- Найбільший басейн на Балі
- Безкоштовний коворкінг площею 970 м<sup>2</sup>
- Сучасний фітнес-центр (950 м<sup>2</sup>)
- Концертна зала на 1500 місць
- 8 вишуканих ресторанів
- Повне оздоблення та меблювання апартаментів
- Готельний сервіс для гостей та власників, повний доступ до всіх зручностей комплексу

Комплекс вже готовий до заселення, і він пропонує всі умови для комфортного проживання та успішного інвестування.

**Інформація оновлена: 15.08.2024 р.**

### **Фотогалерея**

















