





# Комплекс апартаментів на Балі: розкіш та усамітнення в серці природи (004196)



**86 754 € - 123 135 €**

-  Площа **31 м<sup>2</sup> - 42 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **Студія**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Букіт**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт

## Опис

Розташований у мальовничому районі Букит на острові Балі, цей комплекс апартаментів пропонує ідеальне поєднання природи, комфорту та інвестиційної привабливості.

З площею ділянки в 10 000 м<sup>2</sup> та житловою забудовою на 5 039.96 м<sup>2</sup>, комплекс оточений захоплюючими пейзажами, а до знаменитого пляжу Пандава – лише 3 хвилини на автомобілі.

### Інфраструктура та зручності:

- Комплекс має **два вишукані ресторани**, стильний **бар і спа-центр** для повного розслаблення.
- Сучасний **Smart Gym** та **два басейни з видом на океан** допоможуть підтримувати активний спосіб життя
- **Прогулянкові зони** та **дитячий освітній табір** забезпечують різноманітність дозвілля для всієї родини
- **Інфініті-басейн** та **унікальний басейн "Лагуна"** - найбільші на Букиті, додають нотки ексклюзивності.

Комплекс із **95 апартаментів з площею від 31 м<sup>2</sup> до 42 м<sup>2</sup>** та вартістю **від 93 000 \$** пропонує унікальну можливість інвестувати у розкішне житло з повною інфраструктурою.

### **Управління та інвестиції:**

- Комплексне управління забезпечить комфортне проживання та прибуткове вкладення
- Послуги з управління маркетингом та продажем, розміщенням, а також фінансами відповідають єдиним стандартам обслуговування
- Для кожного інвестора є можливість відкриття рахунку в міжнародному індонезійському банку, що дозволяє отримувати дивіденди та користуватися іншими послугами банку з будь-якої точки світу.
- **Прогнозована дохідність становить від 14 до 16%**, а щомісячний дохід інвестора може досягати від 1300 до 7000 доларів.

### **Унікальні переваги:**

- Власний приватний пляж з обмеженим доступом, що робить проживання тут ще більш відокремленим і спокійним
- Можливість інвестувати в апартаменти першого готелю від всесвітньої мережі зі зручним розстроченням та **мінімальним першим внеском у 25%**
- термін розстрочення – до кінця 2026 р.

Цей комплекс апартаментів на Балі є ідеальним поєднанням усамітнення, розкоші та високих доходів, пропонуючи винятковий рівень життя в одному з найпрестижніших районів острова.

**Інформація оновлена: 23.08.2024 р.**

## **Фотогалерея**





Bedroom of Big Apartment



Bedroom of Small Apartment



Kitchen & Dining Area of Big Apartment

