

# Новий комплекс вілл на пляжі Раваї (023317)



**457 500 €**

-  Площа **211 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1500 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **44 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Новий комплекс стильних вілл від великого забудовника, що ідеально підходить як для комфортного проживання, так і для здачі в оренду.

Комплекс розташований в одному з найпрестижніших районів на півдні острова, всього за 1,5 км від одного з найкрасивіших пляжів.

Тут на вас чекають найвища якість будівництва та доступні ціни.

### Опис вілл:

- **Спальні:** 3
- **Ванні:** 3
- **Житлова площа:** 211 м<sup>2</sup>
- **Площа ділянки:** 312–337 м<sup>2</sup>
- **Гарантований дохід від оренди:** 6% річних
- **Розстрочка:** на період будівництва

**Відстань до моря:** 1,5 км

**Інфраструктура комплексу:** Комплекс включає автомобільну стоянку, систему відеоспостереження, ресторан, а також керуючу компанію, яка забезпечить сервісне

обслуговування вашої вілли.

**Особливості вілли:** Кожна вілла має 3 спальні, власний басейн і простору терасу, що ідеально підходить для відпочинку на свіжому повітрі. У кожній спальні власна ванна кімната, вбудовані шафи та меблі, а сучасна кухня відкритого планування в західному стилі обладнана всім необхідним. Великі панорамні вікна наповнюють віллу світлом, відкриваючи чудові краєвиди на тропічний ландшафт.

**Переваги локації:** Вілли знаходяться в кроковій доступності від всього необхідного для комфортного життя і відпочинку: найкращі пляжі Пхукет - Най Харн і Януї, набережна Раваї, пірс Чалонг для екскурсій на популярні острови. Розвинена інфраструктура району включає торгові центри, ресторани, супермаркети, шпиталі, гольф-клуби та яхт-клуби.

**Додаткові переваги:** У кожній віллі встановлена система «Розумного Дому», яка дозволяє автоматизувати всі технологічні процеси та керувати ними віддалено, забезпечуючи максимальний комфорт та зручність.

**Відстань до ключових об'єктів:**

- Аеропорт: 44 км
- Патонг: 18 км
- Торговий центр: 14 км
- Супермаркет: 2,5 км
- Ресторани: 1 км
- Госпіталь: 3,6 км
- Гольф-клуб: 14 км
- Яхт-клуб: 28 км

**Включено у вартість:** Сантехніка, оздоблення, кондиціонери.

**Не входить у вартість:** Меблевий пакет.

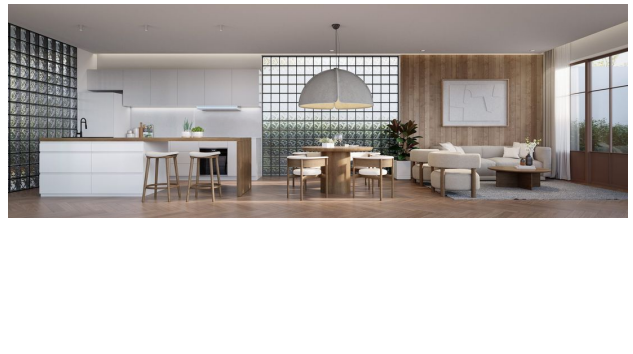
**Здача:** 2026 р.

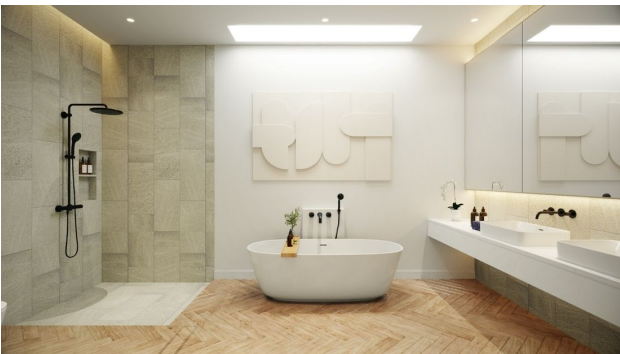
Ці вілли пропонують відмінне поєднання якості, зручності та потенціалу для отримання доходу, що робить їх ідеальним вибором для інвестицій або особистого використання.

**Інформація оновлена: 21.08.2024 р.**

# Фотогалерея







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку