

# Вілли з панорамним видом на море в районі Най Тон (024317)



**796 000 €**

**🏠 Площа** 330 м<sup>2</sup> - 700 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат**  
2 спальні  
3 спальні  
4 спальні

**🪑 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** 600 м

📍 Локація: **Таїланд, Phuket**

✈ До аеропорту: **10 км**

🏠 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Сад

## Опис

Елітний комплекс із 18 вілл, розташованих терасами на різній висоті, пропонує виняткове поєднання розкоші та природної краси.

Кожна вілла спроектована так, щоб забезпечити чудовий панорамний вид на море, створюючи ідеальні умови для життя та відпочинку.

### Опис вілл:

- Спальні: 2 - 4
- Ванні: 3 - 5
- Житлова площа: 330 - 700 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 400 - 720 м<sup>2</sup>
- Площа басейну: 35 - 48 м<sup>2</sup>
- Дохід: фактичний дохід від здавання в оренду
- Розстрочка: на період будівництва

**Відстань до моря:** 600 м

**Особливості вілли:** Вхід у віллу прикрашений водною композицією з водоспадами, створюючи атмосферу затишку та релаксу.

**Основний поверх вілли** - верхній, де розташована крита парковка на два автомобілі, власний басейн, спальня з гардеробною та ванною, а також кухня з барною стійкою, їдальня та вітальня, об'єднані в єдиний відкритий простір.

На терасі передбачено зону для барбекю. Внутрішні мармурові сходи ведуть на нижній поверх, де знаходяться 2-3 гостьові спальні з власними санвузлами та просторими балконами, кабінет, кінозал та підсобні приміщення.

**Переваги локації:** Вілли пропонують чудовий краєвид на море і знаходяться в безпосередній близькості від ключових об'єктів інфраструктури. До аеропорту всього 10 хвилин, що робить комплекс зручним як для проживання, так і для оренди.

**У вартість включено:** Оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, шафи, кондиціонери, ландшафтний дизайн.

**Не входить у вартість:** Меблевий пакет.

**Відстань до ключових об'єктів:**

- Аеропорт: 10 хв
- Патонг: 40 хв
- Торговий центр: 20 хв
- Супермаркет: 15 хв
- Ресторани: 5 хв
- Госпіталь: 40 хв
- Гольф-клуб: 40 хв
- Яхт-клуб: 35 хв

**Здача: 2024 р.**

Цей комплекс вілл - ідеальне місце для тих, хто шукає поєднання комфорту, стилю та унікального виду на море, а також можливість отримати дохід від здачі нерухомості в оренду.

**Інформація оновлена: 21.08.2024 р.**

**Фотогалерея**





