






# Квартира 1+1 у новому проекті преміум-класу в Авсалларі (39700)



**150 000 €**

-  Площа: 51 м<sup>2</sup>
-  Кімнат: 1 спальня
-  Меблі: Частково
-  До моря: 900 м
-  Локація: Туреччина, Аланія, Авсаллар
-  До аеропорту: 50 км

 До центру  
міста:

20 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

**Затишна квартира 1+1 площею 51 м<sup>2</sup> на 4 поверсі** одного із семи житлових блоків нового масштабного проекту преміум-класу в районі Авсаллару.

Вартість квартири складає **150 000 €**.

Цей проект – чудова можливість **для інвестицій та отримання громадянства в Туреччині!**

### Опис проекту:

Проект розташований на території 52 000 м<sup>2</sup>, що межує із заповідною зоною, що гарантує збереження чудового вигляду з вікон. На території комплексу будуть розташовані 5-зірковий готель та сім житлових блоків, включаючи ваш майбутній будинок. Більшість землі відведена під різноманітну інфраструктуру для комфортного проживання та активного відпочинку.

## **Інфраструктура комплексу:**

**Для відпочинку:** 3 великі відкриті басейни, бар біля басейну, дитячі ігрові майданчики, міні-гольф, тенісний корт, баскетбольний та волейбольний майданчики.

**Внутрішня інфраструктура:** Лобі, ігрові зони для дорослих та дітей, зони відпочинку, фітнес-зал, сауна, парильня, джакузі, крите паркування.

Власники квартири зможуть користуватися всіма перевагами комплексу, включаючи доступ до СПА-центру, тренажерному залу з професійними тренерами, а також спеціальними знижками на харчування у барах та ресторанах.

Також передбачено трансфер на приватний пляж узбережжя Інжекум, відзначений сертифікатом «Блакитний прапор» або ви можете дійти до пляжу пішки всього за 5 хвилин (900 метрів).

## **Переваги покупки:**

- Унікальне розташування поруч із найкращим пляжем Інжекум та в заповідній зоні.
- Величезна територія комплексу з готельною інфраструктурою, що функціонує цілий рік.
- Високий орендний потенціал та відмінна інвестиційна привабливість.
- Відсутність аналогів на ринку нерухомості, що робить цю нерухомість завжди ліквідною.

## **Будівництво:**

- **Початок будівництва:** 30 червня 2023 року
- **Закінчення будівництва:** 30 червня 2025 року

Ця квартира ідеально підходить для тих, хто шукає комфортне житло в мальовничому місці, а також для інвесторів, зацікавлених у високому прибутку та стабільному доході від оренди.

**Інформація оновлена: 22.08.2024 р.**

## **Фотогалерея**

