

# Сучасна вілла з 3 спальнями в районі Фінестрат (082237)



**470 000 €**

-  Площа **107 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на гори
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона

## Опис

**Вілла, розташована в привілейованому районі міста Фінестрат**, є ідеальним поєднанням сучасного дизайну і природної гармонії.

**На ділянці площею 325 м<sup>2</sup>** розташований затишний будинок **з трьома спальнями** та двома ванними кімнатами. **Корисна площа становить 107 м<sup>2</sup>**, а **простора тераса в 58 м<sup>2</sup>** дозволяє насолоджуватися чудовими краєвидами на гору Пуч Кампана.

Ця вілла створена для тих, хто цінує спокій та комфорт життя на природі.

Тут кожен елемент продуманий до дрібниць: відкрите планування, інтеграція внутрішнього та зовнішнього простору, а також використання натуральних матеріалів створюють атмосферу затишку та тепла. **Приватний басейн та сад** дозволяють проводити час на свіжому повітрі, насолоджуючись сонцем та природними пейзажами.

Комплекс, в якому розташована вілла, відрізняється високим рівнем безпеки та приватності.

Він **оточений сосновим лісом** і обмежений сухим руслом річки Альфарельєс-де-ла-Тапіадас, що забезпечує усамітнення та безпеку.

В'їзд та виїзд з комплексу контролюються цілодобово, а всі будинки оснащені системою відеоспостереження та сигналізації.

**Енергозберігаючі технології**, такі як аеротермічна система та сонячна енергія, забезпечують високий рівень енергоефективності, що дозволяє економити ресурси та піклуватися про навколишнє середовище.

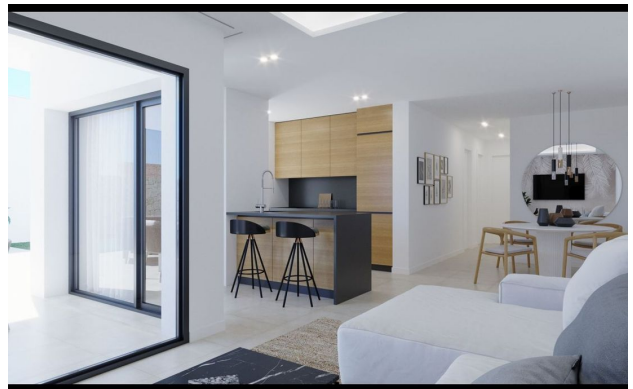
Ця вілла – втілення гармонії, де природа та сучасний комфорт зливаються в єдине ціле, створюючи ідеальні умови для життя та відпочинку.

Завершення будівництва заплановане на 2024 рік.

**Інформація оновлена: 27.08.2024 р.**

## Фотогалерея





FLOOR PLAN



TOTAL AREA 109,80 m<sup>2</sup>

PLOT AREA 310,00 m<sup>2</sup>