








# Розкішна квартира в закритому селищі Marjal Beach, у мальовничому районі Гуардамар дель Сегура (093237)



**341 000 €**

-  Площа **134 м²**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Повна**

-  До моря: **800 м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Подземний паркінг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Розкішна квартира в закритому селищі Marjal Beach, розташованому в мальовничому районі Гуардамар дель Сегура, всього за 800 метрів від чудових піщаних пляжів.**

Ця квартира **на першому поверсі з видом на басейн** та навколишні околиці ідеально поєднує комфорт та вишуканість, створюючи ідеальні умови для проживання та відпочинку.

Загальна площа квартири складає **134 м<sup>2</sup>**, з яких 88 м<sup>2</sup> - корисна площа.

**Простора тераса площею 20 м<sup>2</sup>** пропонує ідеальне місце для відпочинку на свіжому повітрі, насолоди ранкової кави або вечірні заходи сонця.

Квартира включає дві затишні спальні та дві стильні ванні кімнати, а також мебльовану кухню, повністю обладнану сучасною побутовою технікою, та вітальню зі встановленим телевізором.

Високоякісна обробка та відмінний стан квартири підкреслюють її розкішний стиль. У вартість також входить підземне місце для паркування і комора, розташовані в тому ж блоці, зі зручним прямим доступом на ліфті.

### **Житловий комплекс пропонує своїм резидентам багатий вибір зручностей:**

- спа-зону,
- басейн з підігрівом та відкритий басейн,
- тренажерний зал,
- сауну,
- дитячий ігровий майданчик та корт для паддл-тенісу.

Це ідеальне місце для тих, хто цінує спокій та комфорт в оточенні природи, перебуваючи при цьому у кроковій доступності від центру Гуардамара та його розвиненої інфраструктури.

Район пропонує тиху та спокійну атмосферу цілий рік, а близькість до парку з пішохідними стежками та чудовими піщаними пляжами робить цю квартиру чудовим вибором для постійного проживання чи відпочинку.

Поруч розташовані супермаркети, бари та ресторани, що забезпечує комфортне проживання на найвищому рівні.

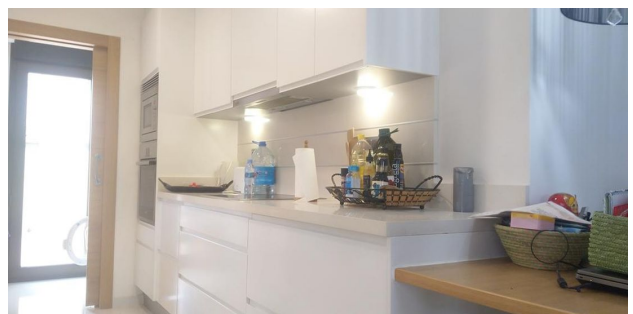
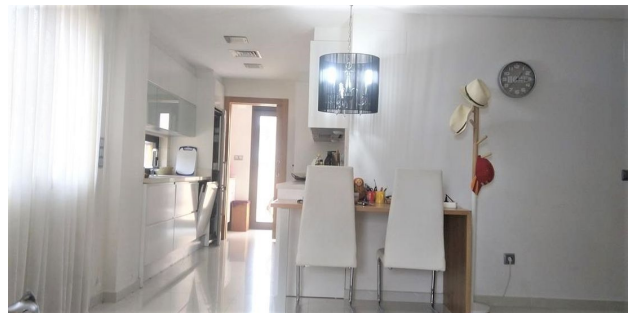
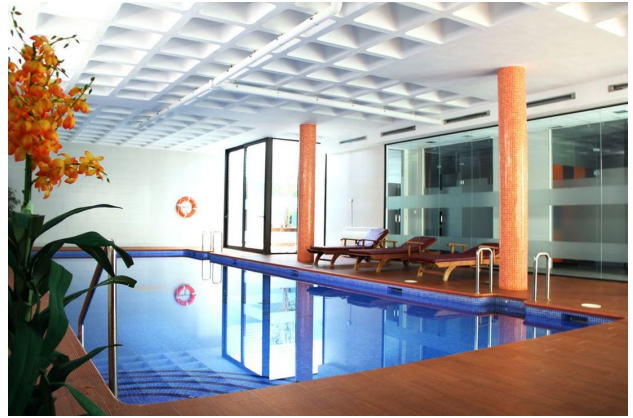
**Інформація оновлена: 29.08.2024 р.**

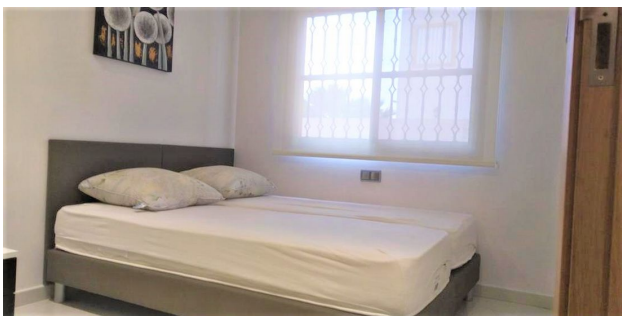
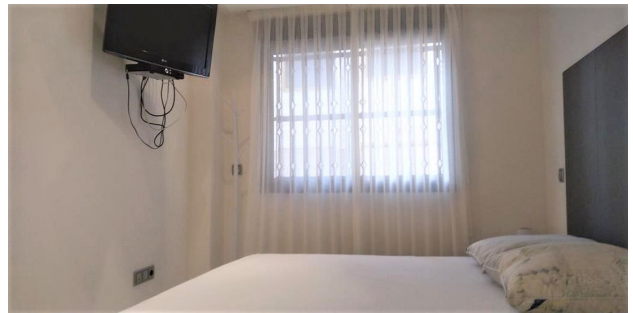
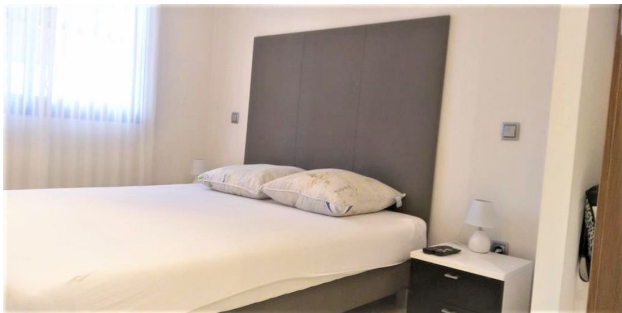
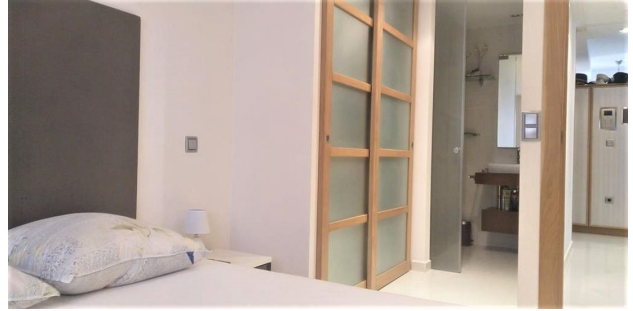
## **Фотогалерея**



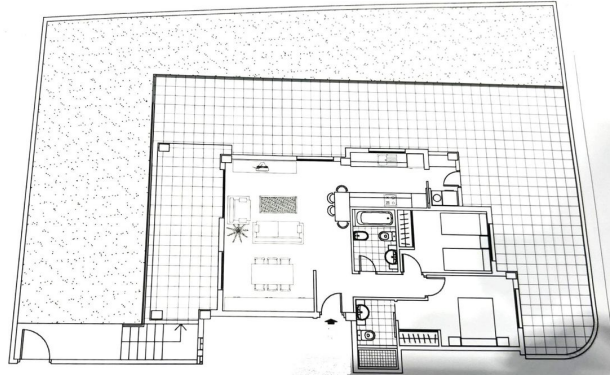












Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку