

# Вишукана вілла в престижному районі Сьєрра Кортіна, Фінестрат (097237)



# 545 000 €

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 🏠 Площа            | 147 м <sup>2</sup> |
| 🛏 Кімнат           | 3 спальні          |
| 🪑 Меблі            | Частково           |
| 🌊 До моря:         | м                  |
| 📍 Локація:         | Іспанія, Аліканте  |
| ✈ До аеропорту:    | км                 |
| 🏙 До центру міста: | км                 |

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Вишукана вілла в престижному районі **Сьєрра Кортіна, Фінестрат**, є поєднанням сучасного дизайну, комфорту і мальовничої природи.

Комплекс із **12 розкішних вілл**, оточених зеленими зонами та полями для гольфу, простягається на площі близько 3 гектарів, пропонуючи винятковий спосіб життя на узбережжі.

Вілла, побудована **в 2024 році**, має три просторі спальні та дві стильні ванні кімнати.

**Простора американська кухня** оснащена високоякісними меблями моделі Finger Pull з механізмами, що самозакриваються, створюючи елегантний і функціональний простір для приготування їжі.

Корисна **площа будинку складає 103 м<sup>2</sup>**, а побудована територія - 147 м<sup>2</sup>, що забезпечує комфорт і простір для всієї родини.

Тут також є простора тераса площею 46 м<sup>2</sup>, де можна насолоджуватися приголомшливими відкритими краєвидами.

**Доглянута ділянка площею 420 м<sup>2</sup>** пропонує приватність та можливість насолоджуватися життям на свіжому повітрі.

Вілла оснащена **приватним басейном**, зовнішнім душем та системою кондиціонування повітря, забезпечуючи ідеальний клімат у будь-яку пору року.

Високі стандарти будівництва включають **подвійне скління** та **систему аеротермії** для гарячого водопостачання, що гарантує енергозберігаючі та сучасні рішення.

Просторе **паркування** доповнює зручності цієї чудової вілли.

Ця нерухомість – справжня перлина для тих, хто шукає комфорт та розкіш в одному з найкращих житлових районів Левантійського узбережжя, оточеному природною красою та гольф-полями.

**Інформація оновлена: 05.09.2024 р.**

## **Фотогалерея**





