


# Вілла з індивідуальною ділянкою у мальовничому районі Finestrat (121237)



**555 000 €**

-  Площа **141 м²**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка

## Опис

**Ексклюзивна вілла з індивідуальною ділянкою розміром 385 м<sup>2</sup>** розташована в мальовничому районі Finestrat і пропонує чудові краєвиди на поле для гольфу.

**Вілла площею 141 м<sup>2</sup>** побудована з урахуванням усіх сучасних стандартів комфорту та зручності.

Кожна **вілла включає 3 спальні і 4 повністю обладнані ванні кімнати.**

**Простора мебльована кухня** має якісну техніку, що робить її готовою до використання.

На ділянці розташований **приватний басейн розміром 7х3 м**, який стане ідеальним місцем для відпочинку на свіжому повітрі.

**Крита тераса** дозволяє насолоджуватися красивими краєвидами у будь-який час дня.

**Тераса 9 м<sup>2</sup>.**

Крім того, у віллі передбачено попереднє **встановлення кондиціонера**, що забезпечує комфортну температуру в будь-яку пору року. Електричні жалюзі, подвійне скління та броньовані вхідні двері додають додаткову безпеку та теплоізоляцію.

Урбанізація має зручний під'їзд для автомобілів через приватну дорогу, а також включає **паркувальні місця.**

**Огороджена ділянка та сад**, оформлені за індивідуальним планом, створюють атмосферу самотності та гармонії з природою.

Ця вілла ідеально підійде для тих, хто шукає комфорт, розкіш та усамітнення у мальовничому місці поряд з полем для гольфу та всією необхідною інфраструктурою.

**Інформація оновлена: 10.09.2024 р.**

## Фотогалерея







**VILLA TIPO B**  
 VILLA 04  
 VILLA 05  
 VILLA 06  
 VILLA 07  
 VILLA 08  
 VILLA 09  
 VILLA 10  
 VILLA 11  
 VILLA 12  
 VILLA 13  
 VILLA 14

**PLANTA BAJA**  
 SÓLO PARA PLANTA BAJA

64.34 M<sup>2</sup>



Bedroom 1 / Dormitorio 1	12.00 m <sup>2</sup>
Bedroom 2 / Dormitorio 2	12.00 m <sup>2</sup>
Bathroom / Baño	4.00 m <sup>2</sup>
Kitchen / Cocina	6.00 m <sup>2</sup>
Dining / Comedor	6.00 m <sup>2</sup>
Living / Sala	10.00 m <sup>2</sup>
Terrace / Terraza	4.34 m <sup>2</sup>
<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL</b>	<b>64.34 M<sup>2</sup></b>

**PLANTA PRIMERA**  
 PRIMERA PLANTA

67.28 M<sup>2</sup>



Bedroom 1 / Dormitorio 1	12.00 m <sup>2</sup>
Bedroom 2 / Dormitorio 2	12.00 m <sup>2</sup>
Bathroom / Baño	4.00 m <sup>2</sup>
Kitchen / Cocina	6.00 m <sup>2</sup>
Dining / Comedor	6.00 m <sup>2</sup>
Living / Sala	10.00 m <sup>2</sup>
Terrace / Terraza	7.28 m <sup>2</sup>
<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL</b>	<b>67.28 M<sup>2</sup></b>

**SOLARIM**  
 SOLARIM

62.50 M<sup>2</sup>



<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL</b>	<b>62.50 M<sup>2</sup></b>
---------------------------	----------------------------

\*Cualquier artículo sujeto a modificaciones sin valor contractual. Muebles no incluidos.