





Вілла в одному з найкращих житлових районів провінції Аліканте (125237)



649 000 €

-  Площа **189 м²**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**

📍 Локація: Іспанія, Аліканте

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Сад

Опис

Розкішні вілли в районі La Font є ідеальним поєднанням традицій середземноморських будинків і авангардного дизайну, де комфорт і благополуччя ставляться на перше місце.

Побудовані з урахуванням усіх сучасних вимог, вони забезпечують зручність та затишок у кожній деталі.

З житловою площею 189 м² та ділянкою в 305 м², кожна вілла включає 3 спальні, простору вітальню, відкриту та криту тераси, а також приватний басейн.

Вілли оточені пішохідними доріжками та знаходяться у зоні з мінімальним автомобільним рухом, що гарантує приватність та спокій для вашої родини.

Кухня оснащена високоякісними меблями та вбудованою технікою (BOSCH або аналог), а стільниці пропонуються на вибір: у стилі мармуру чи білому кольорі.

Вілли обладнані **системою кондиціювання (тепло-холод)** через повітропроводи та системою гарячого водопостачання на основі аеротермії, що забезпечує комфортний мікроклімат у будь-яку пору року.

Розташовані в привілейованому місці, в одному з найкращих житлових районів Аліканте, ці будинки забезпечують зручний доступ до всіх необхідних послуг та транспортних маршрутів, що з'єднують з містами Аліканте, Сан-Хуан та Ель-Кампелью.

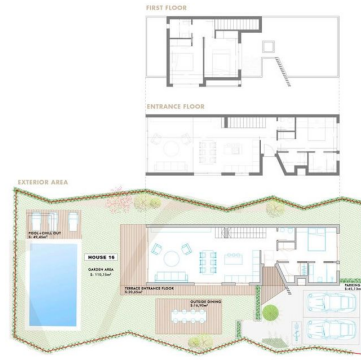
Складання проекту заплановано на 1 квартал 2025 року.

Інформація оновлена: 10.09.2024 р.

Фотогалерея

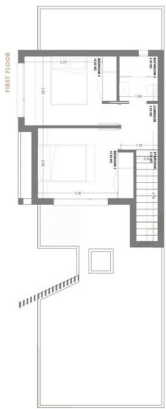






VILLA n°16

PRIVATE PLOT	372 m ²
USABLE AREA EXTERIOR	350,64m ²
POOL + CHILL OUT	49,45m ²
GARDEN AREA	116,15m ²
PERRIES AREA	17,83m ²
PAVED AREA	37,25m ²
PARKING	45,12m ²



VILLA n°16

PRIVATE PLOT	372m ²
CONSTRUCTED AREA	211,75m ²
ENTRANCE FLOOR	85,90m ²
FIRST FLOOR	38,80m ²
TERRACE FIRST FLOOR	20,70m ²
OUTSIDE DINING	16,90m ²
POOL AREA	49,45m ²
USABLE AREA	138,80m ²
ENTRANCE FLOOR	107,85m ²
LIVING DINING KITCHEN	49,00m ²
PORCHES FLOOR	3,60m ²
MASTER BEDROOM	15,60m ²
MASTER BATHROOM	4,00m ²
TERRACE ENTRANCE FLOOR	20,70m ²
OUTSIDE DINING	16,90m ²
FIRST FLOOR	38,95m ²
STAIRCASE	3,35m ²
CORRIDOR	3,00m ²
BEDROOM 2	10,80m ²
BEDROOM 3	10,80m ²
BATHROOM 2	3,00m ²



VILLA n°16

PRIVATE PLOT	372m ²
CONSTRUCTED AREA	211,75m ²
USABLE AREA	138,80m ²
ENTRANCE FLOOR AREA	85,90m ²
FIRST FLOOR AREA	38,80m ²





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку