





Вілла в одному з найкращих житлових районів провінції Аліканте (125237)



649 000 €

-  Площа **189 м²**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**

📍 Локація: Іспанія, Аліканте

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Сад

Опис

Розкішні вілли в районі La Font є ідеальним поєднанням традицій середземноморських будинків і авангардного дизайну, де комфорт і благополуччя ставляться на перше місце.

Побудовані з урахуванням усіх сучасних вимог, вони забезпечують зручність та затишок у кожній деталі.

З житловою площею 189 м² та ділянкою в 305 м², кожна вілла включає 3 спальні, простору вітальню, відкриту та криту тераси, а також приватний басейн.

Вілли оточені пішохідними доріжками та знаходяться у зоні з мінімальним автомобільним рухом, що гарантує приватність та спокій для вашої родини.

Кухня оснащена високоякісними меблями та вбудованою технікою (BOSCH або аналог), а стільниці пропонуються на вибір: у стилі мармуру чи білому кольорі.

Вілли обладнані **системою кондиціювання (тепло-холод)** через повітропроводи та системою гарячого водопостачання на основі аеротермії, що забезпечує комфортний мікроклімат у будь-яку пору року.

Розташовані в привілейованому місці, в одному з найкращих житлових районів Аліканте, ці будинки забезпечують зручний доступ до всіх необхідних послуг та транспортних маршрутів, що з'єднують з містами Аліканте, Сан-Хуан та Ель-Кампелью.

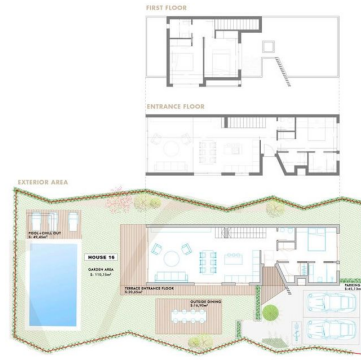
Складання проекту заплановано на 1 квартал 2025 року.

Інформація оновлена: 10.09.2024 р.

Фотогалерея







VILLA n°16



| | |
|----------------------|----------------------|
| PRIVATE PLOT | 372 m ² |
| USABLE AREA EXTERIOR | 390,64m ² |
| POOL + CHILL OUT | 49,45m ² |
| GARDEN AREA | 116,15m ² |
| PERRIES AREA | 17,83m ² |
| PAVED AREA | 37,25m ² |
| PARKING | 45,12m ² |



VILLA n°16



| | |
|------------------------|----------------------|
| PRIVATE PLOT | 372m ² |
| CONSTRUCTED AREA | 211,75m ² |
| ENTRANCE FLOOR | 85,90m ² |
| FIRST FLOOR | 38,80m ² |
| TERRACE FIRST FLOOR | 20,70m ² |
| OUTSIDE DINING | 14,90m ² |
| POOL AREA | 49,45m ² |
| USABLE AREA | 138,80m ² |
| ENTRANCE FLOOR | 107,85m ² |
| LIVING DINING KITCHEN | 49,00m ² |
| PORCHES FLOOR | 3,60m ² |
| MASTER BEDROOM | 15,60m ² |
| MASTER BATHROOM | 4,00m ² |
| TERRACE ENTRANCE FLOOR | 20,70m ² |
| OUTSIDE DINING | 14,90m ² |
| FIRST FLOOR | 38,95m ² |
| STAIRCASE | 3,35m ² |
| CORRIDOR | 3,00m ² |
| BEDROOM 1 | 10,80m ² |
| BEDROOM 3 | 10,80m ² |
| BATHROOM 2 | 3,00m ² |



VILLA n°16



| | |
|---------------------|----------------------|
| PRIVATE PLOT | 372m ² |
| CONSTRUCTED AREA | 211,75m ² |
| USABLE AREA | 138,80m ² |
| ENTRANCE FLOOR AREA | 85,90m ² |
| FIRST FLOOR AREA | 38,80m ² |





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку