

# Розкішні вілли з високим доходом у районі Банг Тао (035317)



529 000 € - 643 000 €

🏠 Площа 337 м<sup>2</sup> - 360 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат 3 спальні  
4 спальні

🪑 Меблі Частково

🌊 До моря: 9000 м

📍 Локація: Таїланд, Phuket

✈ До аеропорту: 10 км

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад

## Опис

Ласкаво просимо до ексклюзивного клубного селища, що складається з 20 сучасних вілл, розташованих в одному з найбільш затребуваних районів Пхукету. Цей унікальний проект пропонує ідеальне поєднання розкоші, комфорту та приватності, роблячи його ідеальним вибором як для інвесторів, так і тих, хто шукає ідеальне місце для відпочинку чи постійного проживання.

### Деталі об'єкта:

- **До моря:** 9 км
- **Спальні:** 3 - 4
- **Ванні:** 3 - 4
- **Житлова площа:** 196 - 226 м<sup>2</sup>
- **Площа участку:** 370 - 464 м<sup>2</sup>
- **Площа басейну:** 33 - 38 м<sup>2</sup>
- **Дохід:** фактичний дохід від здавання в оренду
- **Розстрочка:** розстрочка на період будівництва
- **Здача:** 2 квартал 2026 року

Комплекс є сучасним клубним селищем, ідеально інтегрованим у природний ландшафт Пхукету. Вілли побудовані з використанням суцільно-монолітних конструкцій, що гарантує їхню довговічність та стійкість. Завдяки своєму зручному розташуванню, селище забезпечує легкий доступ до основних транспортних магістралей, міжнародних шкіл, гольф-клубів та прекрасних пляжів.

## **Вілли**

Кожна вілла в цьому комплексі продумана до найменших дрібниць, щоб задовольнити найвищі вимоги комфорту. Просторі житлові зони з високими стелями та великими вікнами наповнюють будинок світлом та створюють відчуття простору. Вілли оснащені **приватними басейнами, затишними терасами** для відпочинку, а також просторими спальнями з індивідуальними вбиральнями та сучасними ванними кімнатами. Інтер'єри виконані з використанням високоякісних матеріалів: алюмінієві профілі з мультифункціональним склом та декоративні елементи з дерева створюють відчуття розкоші та затишку.

## **Особливості комплексу**

Комплекс відрізняється високотехнологічними рішеннями, що забезпечують комфорт та енергоефективність. Вілли оснащені інверторними **системами кондиціонування**, які підтримують комфортний мікроклімат за мінімальних енерговитрат. **Високий інвестиційний потенціал** – одна з ключових особливостей комплексу. Зростання попиту на оренду вілл на Пхукеті забезпечує стабільний **потік доходу для власників**. Надійність та довговічність об'єктів гарантується використанням передових будівельних технологій та монолітної конструкції.

## **У вартість включено:**

- Оздоблення
- Сантехніка
- Кондиціонери
- Вбудовані меблі

**Не включено:** пакет меблів

## **Інфраструктура:**

- **Аеропорт:** 10 км
- **Торговий центр:** 4 км
- **Супермаркет:** 2 км
- **Ресторани:** 3 км
- **Госпіталь:** 5 км
- **Гольф-клуб:** 6 км
- **Яхт-клуб:** 15 км

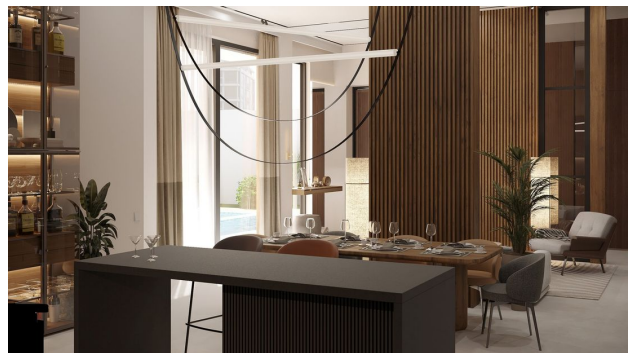
Ці сучасні вілли — ідеальний вибір для тих, хто прагне високого рівня життя, поєднуючи комфорт, стиль та безпеку.

Інформація оновлена: 26.09.2024 р.

## Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку