





# Простора квартира в престижному районі на пляжі Сан Хуан, Аліканте (195237)



**495 000 €**

-  Площа **103 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**

📍 Локація: Іспанія, Аліканте

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Ласкаво просимо до вашої нової розкішної резиденції на пляжі Сан Хуан!**

Ця чудова квартира з трьома просторими спальнями та двома ванними кімнатами втілює гармонійне поєднання вишуканості та комфорту, пропонуючи ексклюзивний спосіб життя в одному з найпрестижніших районів Аліканте.

### Основні характеристики:

- **Спальні:** 3 просторі кімнати ідеальні для сімейного проживання.
- **Ванні кімнати:** 2 сучасні та стильні ванні кімнати.
- **Тераса:** Простора тераса площею 11 м<sup>2</sup> з панорамним видом на зелену зону, де можна насолоджуватися середземноморським сонцем та спокоєм далеко від міської суєти.
- **Площа:** Корисна площа квартири складає 97 м<sup>2</sup>, а загальна побудована площа - 103 м<sup>2</sup>.
- **Кухня:** Повністю мебльована, що ідеально підходить для готування та сімейних обідів.
- **Поверх:** 3-й поверх, що забезпечує відмінні види та усамітнення.

## Комфорт та зручності:

- **Кондиціонер:** Квартира обладнана каналним кондиціонером, що гарантує комфорт у будь-яку пору року.
- **Паркування:** Включає два місця для паркування, що є рідкістю для подібних об'єктів.
- **Комора:** Додатковий простір для зберігання, що забезпечує порядок у будинку.
- **Урбанізація:** Квартира розташована в урбанізації San Juan, що пропонує різноманітні зручності для активного відпочинку та розслаблення.
- **Басейн:** Вражаючий комунальний басейн, оточений пишними садами, створює атмосферу тропічної оази.
- **Спорт:** Два корти для паддл-тенісу, футбольні поля та повністю обладнаний тренажерний зал - все, що потрібно для підтримки активного способу життя.
- **Соціальний клуб:** Відмінне місце для спілкування з друзями та сусідами у невимушеній обстановці.
- **Подвійне скління та захисні двері:** Максимальна безпека та теплоізоляція для вашого комфорту.
- **Ліфт:** Зручність пересування по комплексу.

Ця квартира, побудована в 2013 році, є ідеальним поєднанням сучасної архітектури та функціональності. Перетворіть кожен день на унікальний досвід, повний комфорту, розкоші та веселощів у цьому дивовижному місці.

Не проґавте можливість зробити крок назустріч своїй мрії — зв'яжіться з нами сьогодні для отримання додаткової інформації та організації перегляду!

**Інформація оновлена: 26.09.2024 р.**

## Фотогалерея



