

# Сучасна квартира в новому проекті в Торрев'єсі, всього за 8 хвилин від пляжу Дель Кура (200237)



**345 000 €**

-  Площа **132 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **500 м**
-  Локація: **Іспанія, Торрев'єха**
-  До аеропорту: **км**

## Опції

- ✓ Теплий пол
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Новий житловий проект у центрі Торрев'єхи, що пропонує ексклюзивні **3-кімнатні квартири з 3 або 4 ванними кімнатами.**

Будівля розташована всього за 8 хвилин ходьби від центрального пляжу Дель Кура, що робить його ідеальним місцем для проживання та відпочинку.

Кожна квартира виконана з розкішним оздобленням, включаючи вікна ПВХ з підвищеною звуко- та теплоізоляцією, вбудовані шафи з дерев'яним оздобленням, продумане освітлення, а також повністю обладнані кухні з побутовою технікою марки BOSCH.

Ванні кімнати оснащені сучасними душовими кабінами та **підлогами з підігрівом**, що забезпечує максимальний комфорт.

Для мешканців комплексу передбачені дві спільні зони відпочинку **на солярії, де можна насолодитися фінською сауною, басейном із підігрівом та зоною для барбекю. Пентхауси пропонують додаткові привілеї у вигляді приватного солярію з душем та барбекю, а також власним басейном.**

**Паркувальні місця площею 14 м<sup>2</sup>** доступні за додаткову плату в € 30,000, що додає зручності та безпеки вашому житлу.

**Квартира площею 132 м<sup>2</sup>**, розташована на першому поверсі, має терасу площею 15 м<sup>2</sup> з видом на місто, що створює приємний простір для відпочинку на свіжому повітрі.

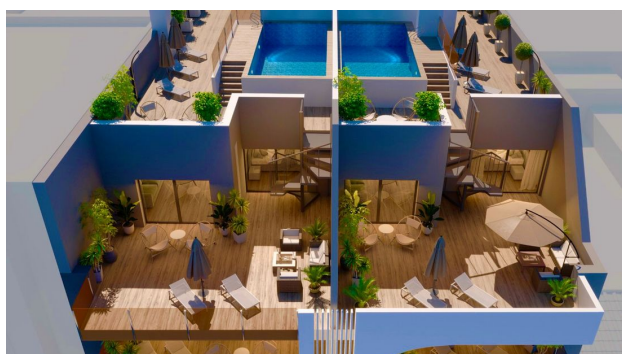
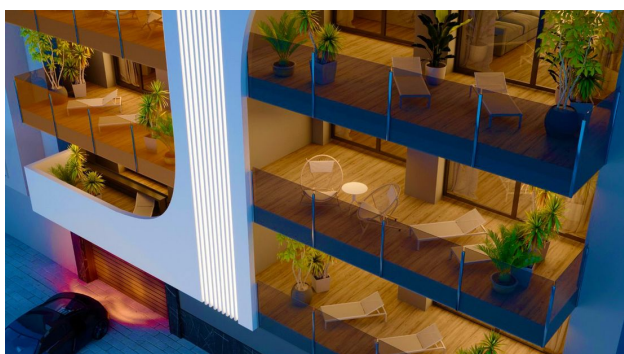
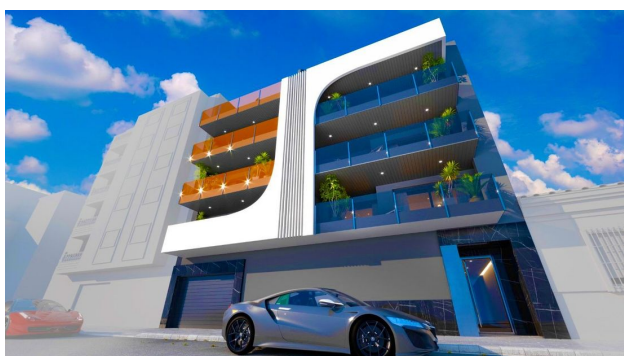
Канальний кондиціонер марки MITSUBISHI та захисні двері доповнюють перелік якісних рішень, що забезпечують комфорт та безпеку.

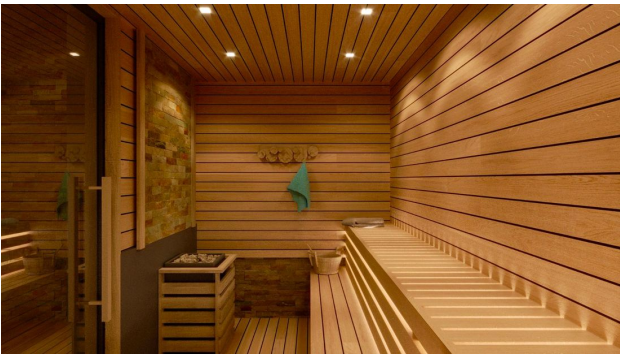
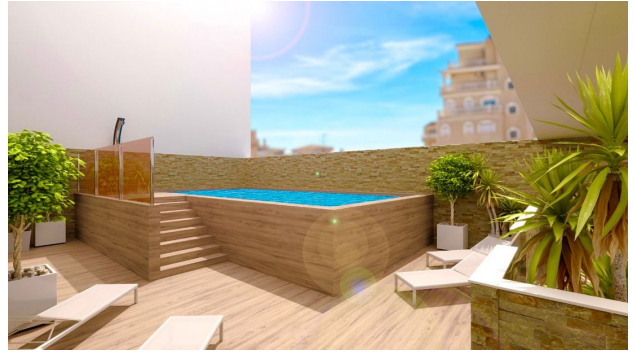
Поспішайте, більшість квартир уже заброньовано.

Цей проект пропонує рідкісну можливість придбати нерухомість в одному з найкращих районів Торрев'єхи, всього за кілька кроків від моря та всіх необхідних зручностей.

**Інформація оновлена: 27.09.2024 р.**

## Фотогалерея







**RESIDENCIAL**

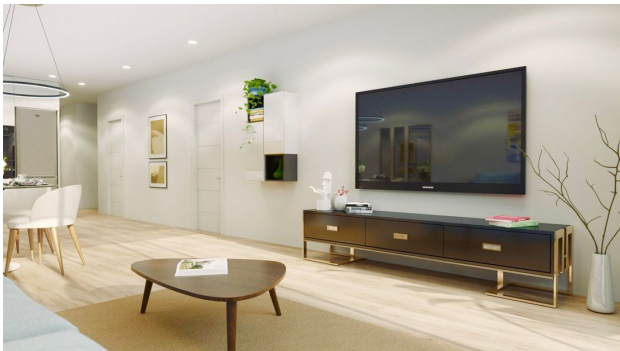


**PLANTA 1º**

| VIVIENDA 1-A                    | SUP. ÚTIL                   |
|---------------------------------|-----------------------------|
| PASILLO                         | 7,15                        |
| DORM. 1                         | 16,04                       |
| DORM. 2                         | 10,28                       |
| DORM. 3                         | 10,43                       |
| BAÑO 1                          | 4,39                        |
| BAÑO 2                          | 3,58                        |
| BAÑO 3                          | 4,08                        |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA            | 36,21                       |
| TERRAZA 1                       | 13,62                       |
| TERRAZA 2                       | 3,39                        |
| <b>TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA</b> | <b>109,17 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL SUP. CONSTR.</b>       | <b>134,66 m<sup>2</sup></b> |
| <b>VIV + PP + 2C</b>            |                             |



Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro e nel momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina, como del resto de la decoración, es meramente orientativa.





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку