






# Сучасна квартира з 2 спальнями та терасою в Santa Pola (217237)



**240 000 €**

-  Площа **91 м²**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **2500 м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Сучасна квартира з 2 спальнями** у новому житловому комплексі Santa Pola пропонує ідеальні умови для комфортного життя.

**З загальною площею 91 м<sup>2</sup>**, включаючи корисну площу 81 м<sup>2</sup>, квартира оснащена просторою вітальнею, 2 ванними кімнатами та великою терасою площею 20 м<sup>2</sup> з видом на зелену зону.

**Житловий комплекс радує великою інфраструктурою:** гарний басейн із душовими кабінами та дерев'яною альтанкою, доглянуті садові зони з пальмами та зеленню створюють атмосферу спокою та затишку.

У комплексі також є **критий тренажерний зал** та **парковка для велосипедів у підвалі**.

Квартира обладнана захисними дверима, передбачено встановлення кондиціонерів, і є ліфт.

**Відстань до моря складає всього 2,5 км**, а до найближчого гольф-клубу - 1,5 км, що робить це житло привабливим для відпочинку та постійного проживання.

Складання проекту заплановано на 2025 рік.

Інформація оновлена: 02.10.2024 р.

## Фотогалерея





SANTA POLA  
**PLANTA BAJA / ESCALERA 2**  
**VIVIENDA 1**

SUPERFICIE ÚTILES		SUPERFICIE CONSTRUIDAS	
Vestíbulo	2,88	Cercha	68,25
Salón-comedor-cocina	24,76	Alcoba	22,20
Dormitorio 1	12,02		
Baño 1	3,82		
Dormitorio 2	11,22		
Baño 2	3,42		
Paseo	2,60		
Terraza	20,28		
<b>TOTAL</b>	<b>80,96</b>		<b>91,25</b>

Las superficies útiles se han calculado considerando los cerramientos y paredes según figura detallada en el subproyecto técnico del proyecto de construcción.

