

Унікальний комплекс апартаментів на Букіт (001522)



73 800 € - 264 100 €

- 🏠 Площа 33 м² - 192 м²
- 🏠 Кімнат 1 спальня
2 спальні
- 🪑 Меблі Повна
- 🌊 До моря: м
- 📍 Локація: Індонезія, Балі, Букіт
- ✈️ До аеропорту: км

 До центру
міста:

км

Опції

- ✓ С мебелюю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Новий комплекс апартаментів є не лише затишним житлом, а й перспективною інвестицією з високим потенціалом зростання вартості.

Завдяки грамотно розробленій концепції, ви зможете отримати вигоду зі свого вкладення, вибираючи один із кількох варіантів:

- **Особисте користування:** насолоджуйтесь райським відпочинком у своєму власному куточку на Балі.
- **Перепродаж:** отримуйте прибуток від 36% до 67%, зробивши розумне вкладення ринку нерухомості.
- **Оренда:** Забезпечте стабільний дохід від 13% до 19% річних у валюті з урахуванням додаткових апартаментів в оренду туристам.

Типи апартаментів:

- **1+1** вартість від **79 200 \$**
- **2+1** вартість від **116 480 \$**

- **1+1 з руфтопом**
- **2+1 з руфтопом**

Кожен з цих варіантів забезпечить можливість насолодитися життям на Балі, поєднуючи затишок і сучасність, а також стане надійною інвестицією з високим потенціалом доходу.

Апартаменти на Балі знаходяться в унікальному місці, забезпечуючи зручний доступ до всіх необхідних зручностей та привабливих локацій:

- Преміум-готелі (30 хвилин): розташовані різні 5-зіркові готелі, такі як Ritz-Carlton, Hilton, Bulgari, Kempinski та Hyatt. Це ідеальне місце для тих, хто цінує високий рівень сервісу та комфорту.
- пляж Меласті (4 хв): із золотим піском і блакитним океаном.
- Гриль-бар Melisa Beach Club та ресторан Jendela (10 хв).
- Mu Bungalows з йога-студією та готелем та El Cabron з іспанською кухнею (10 хв).
- Освіта та охорона здоров'я (20-30 хв).
- 20 мальовничих пляжів (20 хв).
- Міжнародний аеропорт (35 хв).

Різноманітність інфраструктури: На території комплексу представлена велика інфраструктура загальною площею 1600 м², включаючи лобі, продуктової магазин, банкомат, кафе та ресторани, коворкінг, фітнес-центр, бутіки та SPA-салон, дитячий майданчик, басейни та руфтоп. Це забезпечує мешканцям зручність та комфортний спосіб життя без необхідності залишати комплекс.

Привабливе розташування: комплекс знаходиться в престижному районі Меласті на острові Балі, що робить його привабливим як для мешканців, так і інвесторів. Близькість до океану та зручний доступ до основних об'єктів інфраструктури роблять цей проект бажаним на ринку нерухомості.

Інвестиційні можливості: Крім проживання, комплекс пропонує вигідні інвестиційні можливості завдяки престижному розташуванню та різноманітності пропонованої інфраструктури. Це може бути привабливим об'єктом для оренди або подальшого перепродажу.

Leasehold 30 років + пріоритетне продовження.

Готовність комплексу: 4 кв. 2026 р.

Інформація оновлена: 08.10.2024 р.

Фотогалерея





