








# Сучасна вілла з солярієм та просторою ділянкою в Сан-Мігель-де-Салінас (241237)



**369 900 €**

-  Площа **277 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

**Чудова вілла в престижному житловому комплексі** з 48 вілл, розташована в мальовничому Сан-Мігель-де-Салінасі, пропонує ідеальне поєднання комфорту, сонячності та сучасних технологій.

Цей будинок, побудований з використанням високоякісних матеріалів, є втіленням витонченого стилю і функціональності.

**Вілла загальною площею 277 м<sup>2</sup>** включає **три просторі спальні і дві ванні кімнати**, що ідеально підходить для сім'ї.

Повністю **мебльована кухня** з вбудованими шафами, фарфоровою стільницею та островом з індукційною плитою із вбудованою витяжкою створює сучасний стиль будинку.

У вітальні та спальнях передбачено попереднє встановлення **кондиціонування повітря** для комфортного проживання у будь-який час.

Вілла оснащена сталевими вхідними дверима для додаткової безпеки, моторизованими жалюзі та відеодомофоном.

**Солярій на даху** з розеткою, водопроводом та антенами дозволяє насолоджуватися відокремленими моментами під сонцем.

**Ділянка площею 293 м<sup>2</sup>** з огорожею та металевим парканом утворює приватний простір, що ідеально підходить для відпочинку на відкритих терасах.

Ця вілла - ідеальне рішення для тих, хто шукає просторий, кольоровий та сучасний будинок в одному з найкращих районів Сан-Мігель-де-Салінас.

**Інформація оновлена: 16.10.2024 р.**

## Фотогалерея





	SUPERFICIES (m <sup>2</sup> )
Sala/Comedor/Cocina	54,06
Dormitorio I	19,68
Dormitorio II	11,42
Dormitorio III	11,12
WC I	3,48
WC II	5,00
Ponche	11,31
Entardecado descubiertos	83,04
Escalera	4,19
Solarium	86,45
Cubierta	38,93
<b>TOTAL</b>	<b>277,26</b>

<b>JARDIN</b>	<b>126,05</b>
<b>PARCELA</b>	<b>293,26</b>

## VILLA 106

Las áreas edificadas y equipadas son meramente orientativas y pueden sufrir variaciones como consecuencia de las respuestas constructivas. La figura, técnica o de carácter de proyecto.