






# Сучасна вілла з солярієм та просторою ділянкою в Сан-Мігель-де-Салінас (241237)



**369 900 €**

-  Площа **277 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

**Чудова вілла в престижному житловому комплексі** з 48 вілл, розташована в мальовничому Сан-Мігель-де-Салінасі, пропонує ідеальне поєднання комфорту, сонячності та сучасних технологій.

Цей будинок, побудований з використанням високоякісних матеріалів, є втіленням витонченого стилю і функціональності.

**Вілла загальною площею 277 м<sup>2</sup>** включає **три просторі спальні і дві ванні кімнати**, що ідеально підходить для сім'ї.

Повністю **мебльована кухня** з вбудованими шафами, фарфоровою стільницею та островом з індукційною плитою із вбудованою витяжкою створює сучасний стиль будинку.

У вітальні та спальнях передбачено попереднє встановлення **кондиціонування повітря** для комфортного проживання у будь-який час.

Вілла оснащена сталевими вхідними дверима для додаткової безпеки, моторизованими жалюзі та відеодомофоном.

**Солярій на даху** з розеткою, водопроводом та антенами дозволяє насолоджуватися відокремленими моментами під сонцем.

**Ділянка площею 293 м<sup>2</sup>** з огорожею та металевим парканом утворює приватний простір, що ідеально підходить для відпочинку на відкритих терасах.

Ця вілла - ідеальне рішення для тих, хто шукає просторий, кольоровий та сучасний будинок в одному з найкращих районів Сан-Мігель-де-Салінас.

**Інформація оновлена: 16.10.2024 р.**

## Фотогалерея





|                           | SUPERFICIES (m <sup>2</sup> ) |
|---------------------------|-------------------------------|
| Salón/Comedor/Cocina      | 54,06                         |
| Dormitorio I              | 19,68                         |
| Dormitorio II             | 11,42                         |
| Dormitorio III            | 11,12                         |
| WC I                      | 3,48                          |
| WC II                     | 5,00                          |
| Ponche                    | 11,31                         |
| Entardecidos descubiertos | 93,04                         |
| Escalera                  | 4,19                          |
| Solarium                  | 86,45                         |
| Cubierta                  | 38,93                         |
| <b>TOTAL</b>              | <b>277,26</b>                 |

|                |               |
|----------------|---------------|
| <b>JARDIN</b>  | <b>126,05</b> |
| <b>PARCELA</b> | <b>293,26</b> |

## VILLA 106

Las áreas edificadas y su superficie son meramente orientativas y pueden sufrir variaciones como consecuencia de las modificaciones de proyecto.



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку