








# Розкішні апартаменти в житловому комплексі біля моря, Мерсін (003372)



# 300 000 € - 400 000 €

 Площа	235 м <sup>2</sup>
 Кімнат	4 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	400 м
 Локація:	Туреччина, Мерсін
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Закрита територія
- ✓ ВНЖ при покупке
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Житловий комплекс пропонує комфорт та усамітнення **в мальовничому районі Арпачбахшиш, всього за 400 метрів від піщаних пляжів** із блакитним прапором.

Це ідеальне місце для тих, хто цінує якість, простір та сучасне оздоблення у поєднанні з привілейованим розташуванням.

### **Основні характеристики:**

- **Розташування:** Арпачбахшиш, на головній трасі D400
- **Відстань до моря:** 400 м
- **Поверховість:** 12 поверхів
- **Кількість квартир:** 24 (по 2 квартири на поверсі)
- **Планування:** 4+1
- **Площа:** Брутто 255 м<sup>2</sup>, Нетто 235 м<sup>2</sup>
- **Балкони:** 2
- **Санвузли:** 3 (включаючи 1 турецький туалет)
- **Кухня:** Вбудована техніка (витяжка, духовка шафа, газова плита)

### **Інфраструктура комплексу:**

- Панорамний ліфт
- Спортзал та ігрова кімната
- Дитячий майданчик
- Відкритий та закритий паркінг
- Зона барбекю та загальна тераса
- Генератор для безперебійного електропостачання

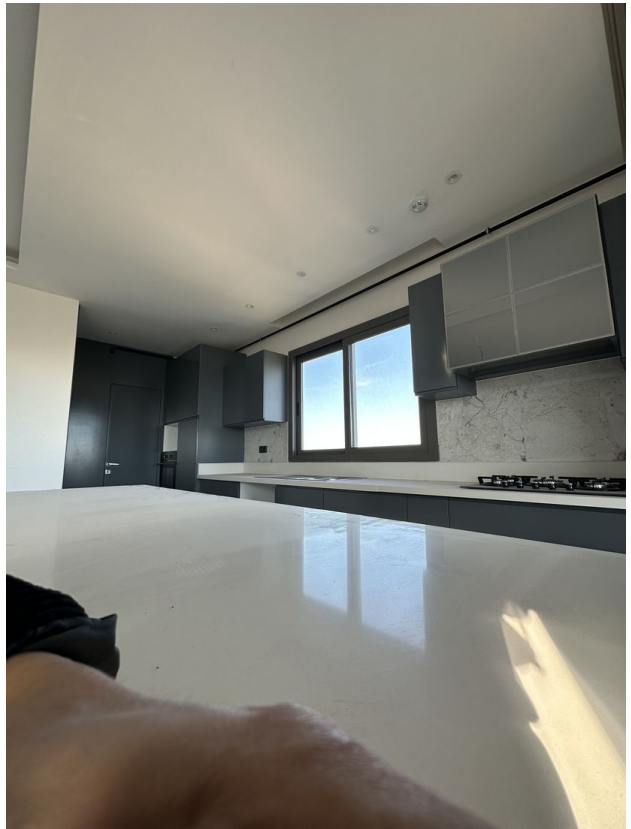
Квартири доступні **на 2, 3, 4 та 6 поверхах** та підходять для оформлення посвідки на проживання (ВНЖ).

Цей комплекс – ідеальний вибір для тих, хто хоче насолоджуватися розкішшю та природною красою узбережжя Мерсіна.

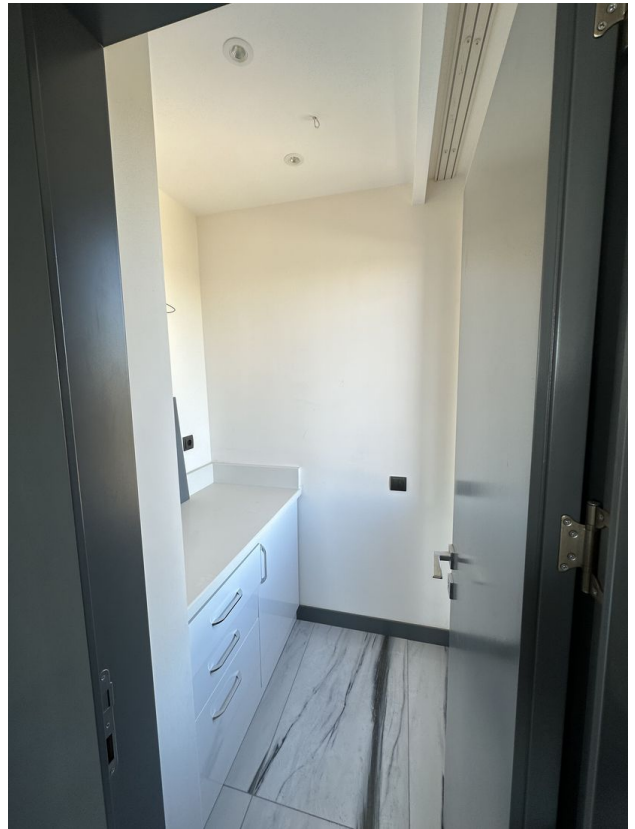
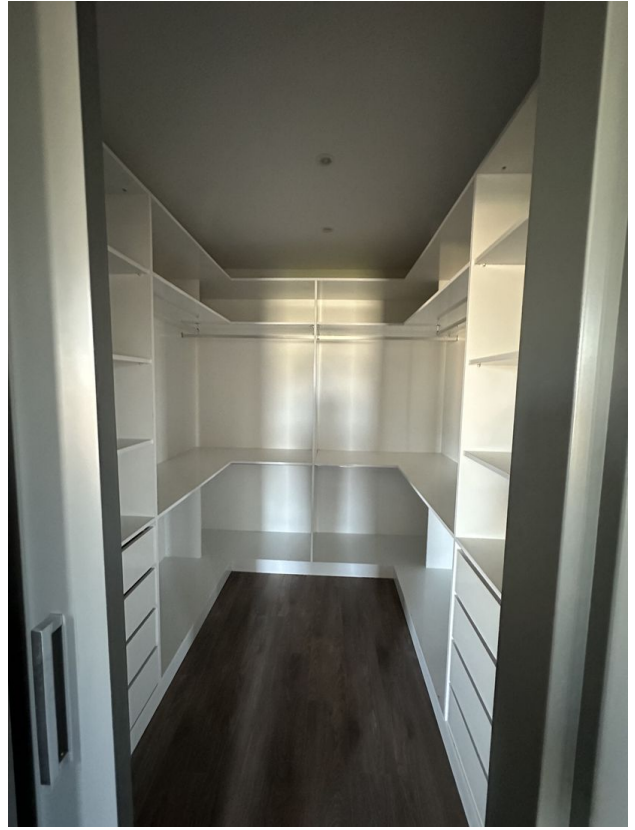
**Інформація оновлена: 21.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**



















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку