

Квартира біля Дуомо на Via Торіно в Мілані (04271)



2 600 000 €

	Площа	255 м ²
	Кімнат	5 спалень
	Меблі	Повна
	До моря:	м
	Локація:	Італія, Мілан
	До аеропорту:	км
	До центру міста:	км

Опції

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Ліфт

Опис

Розкішна і простора квартира, розташована всього **за 4 хвилини ходьби** знаменитого собору Дуомо, знаходиться **в одному з найпрестижніших районів Мілана**.

Це унікальна можливість придбати житло в самому центрі міста, що поєднує стиль, комфорт і зручність. Оточена модними ресторанами, фешенебельними магазинами та головними визначними пам'ятками, квартира ідеально підходить для тих, хто цінує життя у серці мегаполісу.

Площа та планування: Квартира займає **два поверхи** (5-й та 6-й), загальна площа становить **255 кв. м.** На **п'ятому поверсі** розташована передпокій, простора вітальня, вбиральня, санузол, **дві спальні** та повністю обладнана кухня. На **шостому поверсі**

три спальні, дві ванні кімнати, ще одна затишна вітальня з кухнею, а також простора тераса з панорамним видом на Мілан, звідки можна милуватися знаменитою статуєю Мадонни дель Дуомо.

Додаткові переваги:

- Вікна з кутом скління для тиші та затишку
- Броньовані вхідні двері
- Система відеодомофона та сигналізація
- Електрична брама
- Ліфт для комфорtnого пересування
- Повністю обставлена меблями та оснащена побутовою технікою

Варіанти використання:

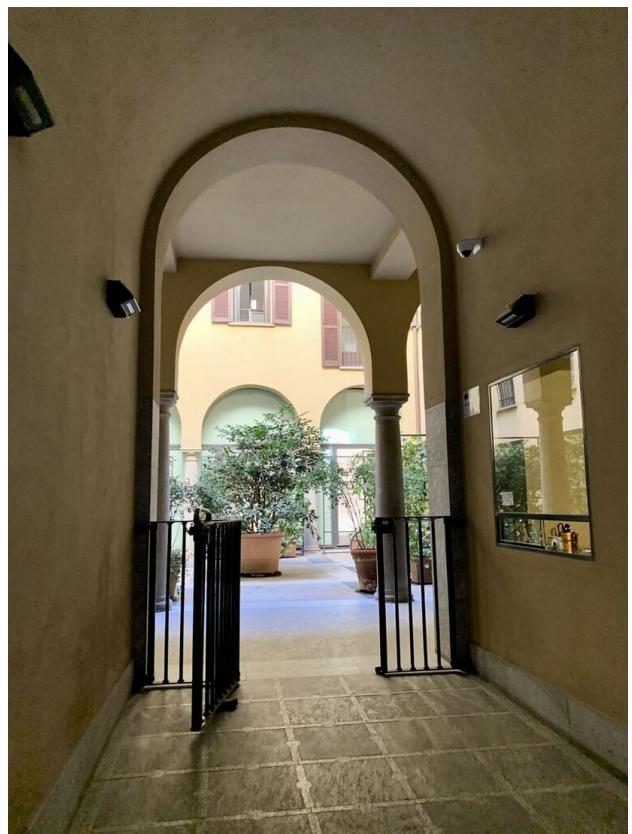
- **Варіант 1: Простора житлова квартира** – дворівневе планування є поділом між зоною зони (вітальня, кухня, кабінет) та особистими кімнатами (спальні, ванна та тераса).
- **Варіант 2: Елітne B&B** – ідеально з п'ятьма спальнями, зовнішніми ваннами кімнатами, двома кухнями та терасою, квартира підходить для створення готельного бізнесу.
- **Варіант 3: Поділ на дві незалежні квартири** – завдяки продуманому плануванню, квартиру можна розділити на два окремі житлові приміщення, кожна з яких буде повністю функціональною.

Ця квартира ідеально підходить для сімей, які бажають жити в центрі Мілана, пар, які праґнуть бути поряд з основними пам'ятками або зупиняються, які здають житло в оренду.

Розташована в престижній зоні поруч із Дуомо, квартира пропонує унікальні можливості **для комфорtnого життя або вигідного інвестування.**

Інформація оновлена: 22.10.2024 р.

Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку