

# Комплекс апартаментів - інвестиційний проект біля моря в серці Махмутлара (037398)



**80 000 € - 170 000 €**

**🏠 Площа**            **57 м<sup>2</sup> - 110 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат**  
**1 спальня**  
**2 спальні**

## 2+1 пентхаус

 Меблі	Частково
 До моря:	900 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Махмутлар
 До аеропорту:	33 км
 До центру міста:	10 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Новий інвестиційний житловий комплекс у престижному районі Махмутлар, Аланья, який втілює в собі гармонію сучасного комфорту та зовнішнє розташування.**

**Всього за 900 метрів від моря** цей комплекс стане місцем для проживання, відпочинку або інвестицій.

Розташування комплексу не залишить байдужими любителів **зручного міського життя**: поряд розташовані торгові центри Yekta Mall та ТЦ «Акденіз Парк», а також усі основні елементи міської торгівлі – магазини, ресторани, аптеки, банкомати та фермерський ринок.

Все необхідне для комфортного життя буквально за кілька кроків!

Комплекс розташований на земельній ділянці площею 1 695 м<sup>2</sup> і включає один дев'ятиповерховий блок з 54 апартаментами.

**На кожному поверсі розміщено по шість квартир, з використанням різноманітного планування:**

- **1+1** площа 56,5 м<sup>2</sup>
- **2+1** площа 68 м<sup>2</sup>
- **2+1 пентхауси** площа 109,5 м<sup>2</sup>

Завдяки вдалому розташуванню будівлі, з вікон відкриваються краєвиди на східну, південну та західну сторони.

**Комплекс пропонує мешканцям багату інфраструктуру, комфорт та активний відпочинок:**

- Відкритий басейн
- Турецька лазня (хаммам)
- Фінська сауна
- Дитяча ігрова кімната та майданчик на території
- Кафе
- Сучасний фітнес-центр
- Wi-Fi та супутникове телебачення
- Система відеоспостереження 24/7
- Аварійний електрогенератор
- Паркування

**Умови покупки:**

Проект стартував у вересні 2024 року, **завершення будівництва заплановано на вересень 2026 року.**

**Передбачено вигідні умови оплати: початковий внесок 20%** та безвідсоткову розстрочку на 2 роки до закінчення будівництва.

Ідеальний вибір для тих, хто шукає житло для власного проживання, оренди або інвестицій.

Сучасний дизайн, зручне розташування та багата інфраструктура роблять цей проект привабливим як для життя, так і для отримання стабільного прибутку.

**Інформація оновлена: 23.10.2024 р.**

## Фотогалерея







