








# Сучасні апартаменти з 2 спальнями в житловому комплексі біля моря, Плайя-Фламенка (261237)



**340 000 €**

-  Площа **96 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**

-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Нові апартаменти у престижному житловому комплексі в районі Плайя-Фламенка, Оріуела-Коста, Аліканте.**

Це унікальне місце ідеально підходить для тих, хто мріє жити поряд із морем, в оточенні природи та комфорту.

### Основні характеристики:

- **Кількість спалень:** 2
- **Кількість ванних кімнат:** 1
- **Житлова площа:** 63 м<sup>2</sup>
- **Загальна площа :** 96 м<sup>2</sup>
- **Поверх :** 1-й
- **Тераса:** 20 м<sup>2</sup> з видом на місто.
- **Кухня:** Американська

- **Кондиціонер** : Централізований
- **Паркування** : Включено
- **Ліфт**: Є

### **Зручності:**

- Відкриті басейни для дорослих та дітей, у тому числі з підігрівом
- Джакузі та фінська сауна
- Парки та водні зони для дітей
- Декоративні озера та фонтани
- Зона відпочинку з баром та аквабаром
- Тренажерний зал з панорамним видом на озеро
- Sportive hall
- Великі зелені зони з пішохідними та велосипедними доріжками
- Енергоефективні рішення: світлодіодне освітлення, екозмішувачі, сонячні батареї для загальної зони.

Цей житловий комплекс нагадує мініатюрне європейське містечко, де ви можете насолоджуватися тишею та сонцем, живо поряд з пляжами та всією розвиненою інфраструктурою.

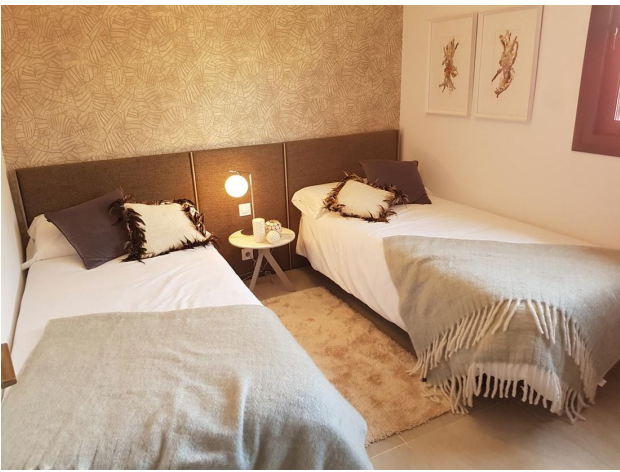
**Рік побудови : 2024.**

**Інформація оновлена: 24.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**







NOTA: Se debe tener en cuenta que el área de circulación es común a todos los departamentos del edificio y que el propietario de este departamento es responsable de su mantenimiento y conservación.

	A1b	A1c	A1d
Área total (m <sup>2</sup> )	30,70	40,70	50,70
Área de circulación (m <sup>2</sup> )	4,50	4,50	4,50
Área de construcción (m <sup>2</sup> )	26,20	36,20	46,20
Área de construcción (m <sup>2</sup> )	26,20	36,20	46,20

**TIPO/TYP/TYPE A1d**

Compartimentado: 2 Dormitorios + 1 Sala + Puesto de Cocina  
Apartament: 2 Dormitoris + 1 Sala + Posada de Cuina  
Appartement: 2 Chambres + 1 Salle de bain + Cuisine

Enerco/January/Janvier 2023

0 2 m 4 m 8 m

NOTA: Se debe tener en cuenta que el área de circulación es común a todos los departamentos del edificio y que el propietario de este departamento es responsable de su mantenimiento y conservación.



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку