


# Комерційне приміщення в Римі, районі Монтеверді Веккйо (05171)



900 000 €

 Площа	610 м <sup>2</sup>
 Кімнат	
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Італія, Рим
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

## Опис

**Комерційне приміщення у Римі, районі Монтеверді Веккьо**, загальною площею 610 кв.м., на першому поверсі, на одному рівні.

Приміщення має 2 вітринних вікна та два димарі.

На даний момент приміщення має призначення D7, але можна перевести в C6.

Для цього приміщення вже є потенційний орендар - компанія мототехніки з орендною ставкою 84 000 € рік (протягом першого року оренди) і далі, **з другого року - 90 000 € на рік.**

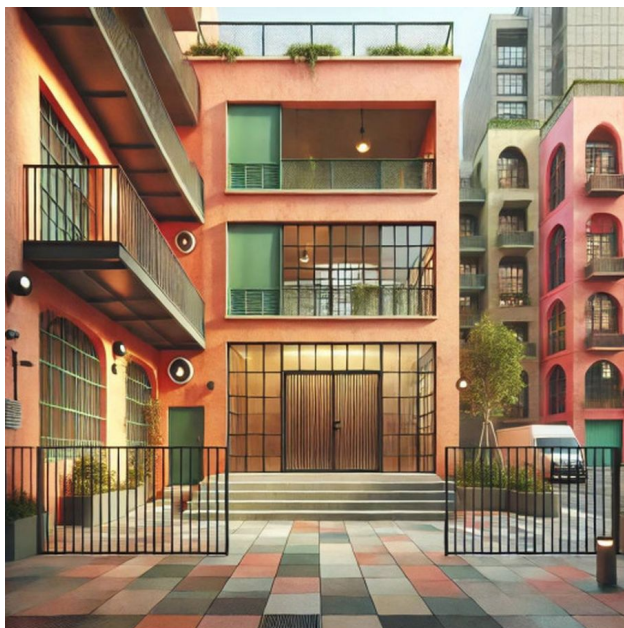
У вартість приміщення. входять також витрати на ремонт, на переведення призначення з однієї категорії в іншу та супутні податки.

Зображення має виключно ілюстративний характер.

**Ціна: 900 000 €**

**Інформація оновлена: 29.10.2024 р.**

# Фотогалерея



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку