




# Інвестиційна пропозиція - будівлі під реконструкцію в центрі Тоскани, поряд з Флоренцією (05371)



# 1 300 000 €

 Площа	2700 м <sup>2</sup>
 Кімнат	
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Італія, Тоскана
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Відкрита автостоянка

## Опис

### Терміновий продаж!

**Нерухомість розташована в Барберіно-Таварнеллі і є комплексом з 4 об'єктів:**

- будинок готелю
- будинок ресторану
- фермерський будинок XIII століття
- невеликий клубний будинок з баром на озері

У готелі 12 номерів, зал для сніданків, пральня, **автостоянка**.

Ресторан розрахований на 120 гостей. На другому поверсі будівлі ресторану знаходяться 5 номерів з ванними кімнатами. У ресторані є бар.

Невеликий клубний будинок з баром на озері має незалежний в'їзд та паркувальні місця.

Можливість переведення в резиденційне житло, комплекс із міні апартаментів, апартотель.

**Загальна площа будівель – 2700 кв. м.**

**Загальна площа території – близько 14 500 кв. м.**

**Ціна: 1 300 000 €**

**Інформація оновлена: 29.10.2024 р.**

## Фотогалерея



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку