







# Сучасна квартира з терасою та комфортними умовами в самому центрі Оріуела Коста (267237)



**269 000 €**

-  Площа **75 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Теплий пол
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Сучасна та затишна квартира з 2 спальнями та 2 ванними кімнатами** розташована на другому поверсі нового житлового комплексу у мальовничому районі Дееса-де-Кампоамор, Оріуела Коста.

**Квартира займає корисну площу 62 м<sup>2</sup>, із загальною забудованою площею 75 м<sup>2</sup> та просторою терасою 22 м<sup>2</sup>**, де можна насолоджуватися свіжим повітрям та панорамними заходами сонця.

У квартирі передбачена відкрита американська кухня та простора вітальня, що ідеально підходять для приємного відпочинку та зустрічей з друзями.

Квартира обладнана **сучасними меблями та всією побутовою технікою**, включаючи каналні кондиціонери та техніку відомих брендів.

**Підлога з підігрівом** у ванних кімнатах має комфорт, подвійне скління та захисні двері, заходи безпеки та теплоізоляцію.

Комплекс складається із 108 квартир, розташованих у 8 блоках, кожен із яких оснащений індивідуальним **ліфтом**.

## **Житловий комплекс пропонує зручності для повноцінного відпочинку:**

комунальний басейн, тренажерний зал, сауну, джакузі, зелену зону для прогулянок та відпочинку, а також дитячий майданчик та корти для ігор у петанці.

У вартість входить місце у гаражі та окрема комора для додаткового зберігання речей.

Комплекс розташований у тихому та зеленому районі, на території всіх працівників: супермаркети, автобусна зупинка, популярне поле для гольфу Villamartin, ресторани та розважальні зони у пішій доступності.

**Інформація оновлена: 31.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**

