





# Сучасна квартира з просторою терасою і видом на басейн в Оріуела Коста (273237)



**280 000 €**

-  Площа **75 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Повна**
-  До моря: **м**

📍 Локація: Іспанія, Аліканте

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

## Опції

- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Підземний паркінг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Нова кутова квартира на 1-му поверсі, здана в 2024 році** і ніколи раніше не використовувалась.

Її тераса орієнтована на південь і захід, що забезпечує велику кількість денного сонця і відкриває вид на басейн і зону з пальмами.

**Квартира площею 75 м<sup>2</sup> з просторою терасою (23 м<sup>2</sup>)**, повністю мебльована та оснащена всією технікою.

У вартість включено **приватне місце для паркування в підземному гаражі і комора**.

Об'єкт готовий до здачі та може бути переданий новим власникам протягом місяця, що робить його виправленим як для особистого відпочинку, так і для цілей зміни (туристичну ліцензію можна запросити окремо).

На території комплексу обладнані **басейн, дитячий майданчик, фітнес-центр, сауна та джакузі для власників.**

Комплекс також розташований поряд з магазинами, ресторанами та адміністративними будівлями, пляж знаходиться всього за 15 хвилин їзди, а аеропорт Аліканте – за 30 хвилин їзди.

### **Основні характеристики:**

- **Площа:** 75 м<sup>2</sup> (плюс тераса 23 м<sup>2</sup>)
- **Кількість спалень:** 2
- **Кількість ванних кімнат:** 2
- **Мебльована кухня,** кондиціонер, подвійне скління, захисні двері
- **Підземний гараж та комора**
- **Комунальні витрати:** 65 € на місяць
- Громадський басейн та ліфт
- **Відстань до моря:** 15 хвилин

**Інформація оновлена: 04.11.2024 р.**

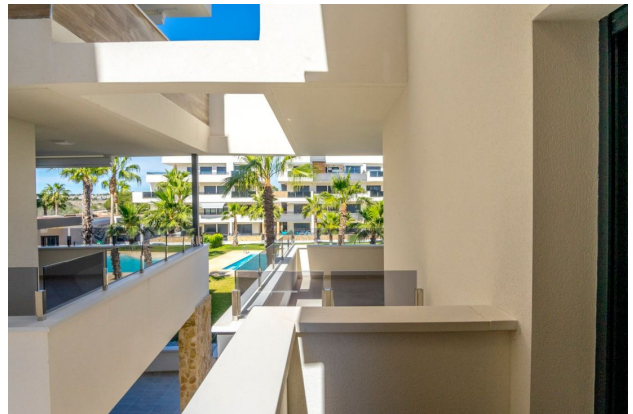
## **Фотогалерея**

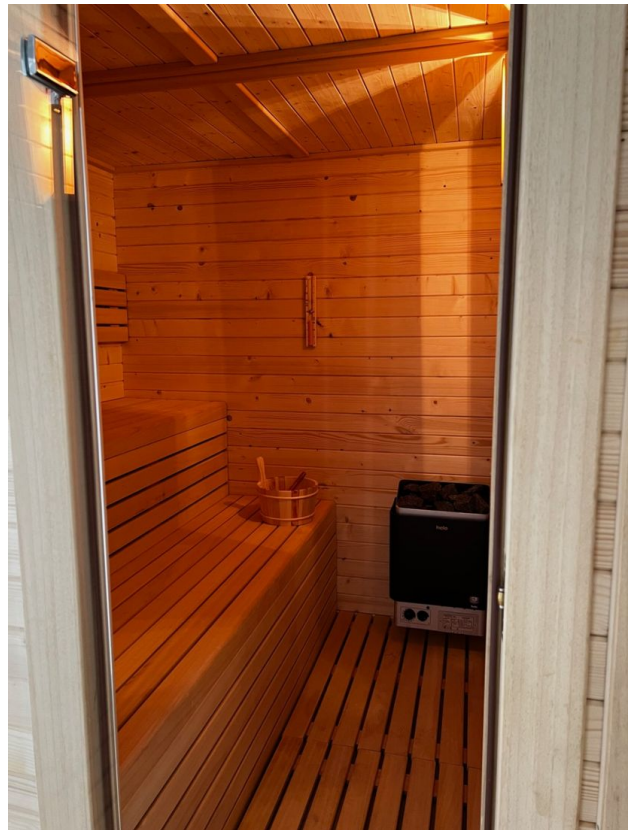






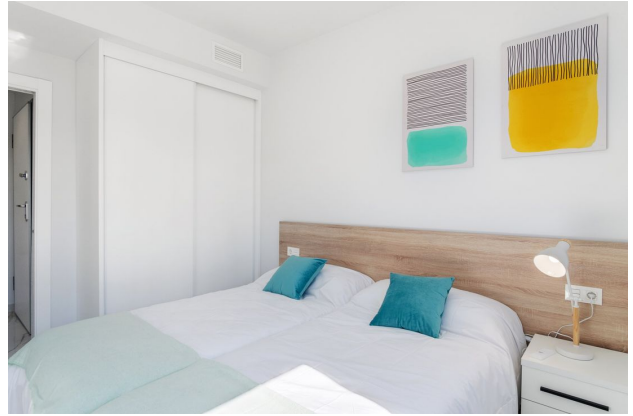
















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку