





# Новий житловий комплекс з сучасними квартирами поряд з пляжем Сан-Хуан, Сан-Хуан-де-Аліканте (278237)



**272 000 €**

-  Площа **62 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Підземний паркінг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Представляємо **новий проект у Сан-Хуан-де-Аліканте** - житловий комплекс з 82 ексклюзивними квартирами, які забезпечують комфортне та сучасне життя.

Комплекс включає квартири з 2, 3 і 4 спальнями і впорядковані комунальні зони, що робить його по-різному реалізованим як для постійного проживання, так і для відпочинку.

### Опис квартири:

**Площа :** Корисна площа квартири - 54 м<sup>2</sup>, загальна забудова - 62 м<sup>2</sup>

**Поверх :** Квартира розташована на 3 поверсі 5-поверхової будівлі

**Планування:** Квартира включає **2 спальні**, 1 ванну кімнату, відкриту кухню американського типу, об'єднану вітальню та терасу площею 6 м<sup>2</sup> з відкритим виглядом.

### Комунальні зручності:

- Басейн для дорослих та дітей
- Озеленені зони відпочинку та саду
- Підземний паркінг, комори, стоянка для велосипедів, соціальний клуб та ліфт

- У всіх квартирах є подвійне скління, кондиціонер, дверні ручки, що забезпечує комфорт та безпеку.

**Розташування:** Комплекс розташований всього за 20 хвилин ходьби або за 3 хвилини їзди на машині від знаменитого клубу Сан-Хуан, до центру Аліканте, можна дістатися за 15 хвилин на машині. Район пропонує багато можливостей для активного відпочинку: школи, медичні центри, університети, спортивні комплекси, тенісні корти та гольф-поля, що робить його перехід до життя на узбережжі.

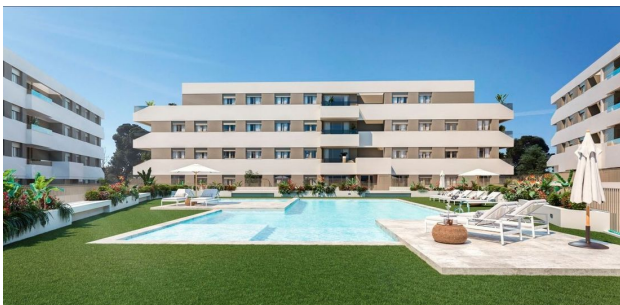
### **Гнучкі умови оплати:**

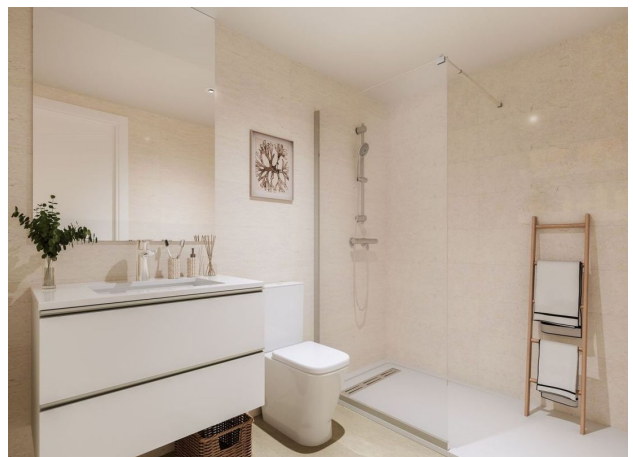
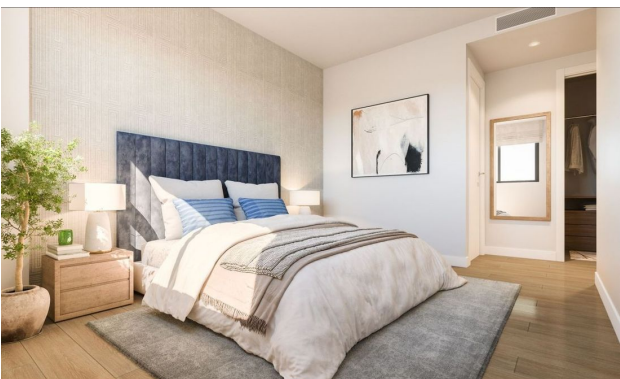
- Під час будівництва оплачується лише 20% вартості
- 80%, що залишилися при підписанні договору купівлі-продажу і врученні ключів у 2025 році

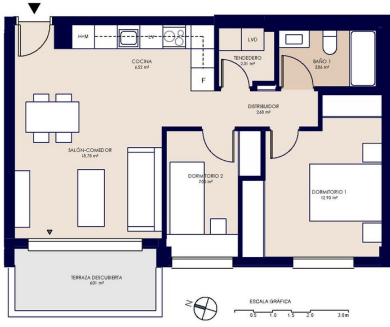
Цей комплекс пропонує високоякісне будівництво, зручне розташування та зручні умови оплати, а також надає чудову можливість для інвестицій у житло біля моря.

**Інформація оновлена: 05.11.2024 р.**

## **Фотогалерея**







PROFESIONAL

El presente plano constituye una muestra que debe leerse y utilizarse con fines informativos. No garantiza ni asegura la exactitud de las medidas ni la conformidad con la normativa aplicable. El usuario debe verificar y validar la información antes de cualquier decisión de compra o contratación. El profesional no se responsabiliza de los daños o perjuicios que se deriven de la utilización de este plano.

Plan de planta

**Bloque 02 ESC. 3 P03 - B**

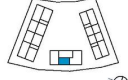


**Superficies**

Superficie	Valor
Superficie útil interior	64.00
Superficie útil exterior	8.00
Superficie construida exterior	62.00
Superficie construida (p+0)	72.12

**Localización**

Con un clic de ratón



V08



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку