








# Елітні таунхауси з лофт-дизайном та видом на Гаруда-Вішну (002533)



# 124 400 € - 128 000 €

 Площа	73 м <sup>2</sup>
 Кімнат	2 спальні
 Меблі	Повна
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Букіт
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ С мебелю
- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

**Комплекс таунхаусів** - це унікальний шанс стати володарем стильного житла з мінімалістичним лофт-дизайном, панорамними вікнами та брутальним фасадом у районі Букіт.

Просторі таунхауси є ідеальним поєднанням приватності та затишку з приголомшливим видом на культову статую Гаруда-Вішну.

У комплексі представлені кілька варіантів двоповерхових **таунхаусів з 2 спальнями** та вітальною, де високі стелі (4,5 м) та стильний шкіряний диван Chesterfield створюють атмосферу необхідного затишку.

### **Типи таунхаусів:**

#### **Таунхаус з 2 спальнями та спільним басейном**

- Площа землі: 100 кв.м.
- Житлова площа: 73 кв.м.
- Загальний басейн та доступ до упорядкованого саду
- **Вартість: 135 000 \$**

#### **Таунхаус з 2 спальнями, власним садом та басейном**

- Площа землі: 80 кв.м.
- Житлова площа: 73 кв.
- Індивідуальний сад та басейн з приватним виходом із вітальні
- **Вартість: 139 000 \$**

**Комплекс забезпечує мешканцям повний набір курортних зручностей:** власне кафе, парковку, цілодобову охорону та доступ до інфраструктури сусіднього комплексу з тренажерним залом, спа-центром та кафе.

### **Архітектурні особливості та технології будівництва**

Архітектурна концепція комплексу на Букиті натхнена сучасним мінімалізмом і враховує пейзажі острова. сейсмічну стійкість до 8 балів Система «розумний дім» дозволяє керувати освітленням, кліматом та мультимедіа одним дотиком, створюючи необхідний настрій для відпочинку чи вечірки.

### **Розстрочка та оренда**

Таунхауси продаються на умовах оренди (**leasehold**) на **50 років (30+20)**.

**Комплекс на Букиті** - це курортне життя в оточенні природи та комфорту.

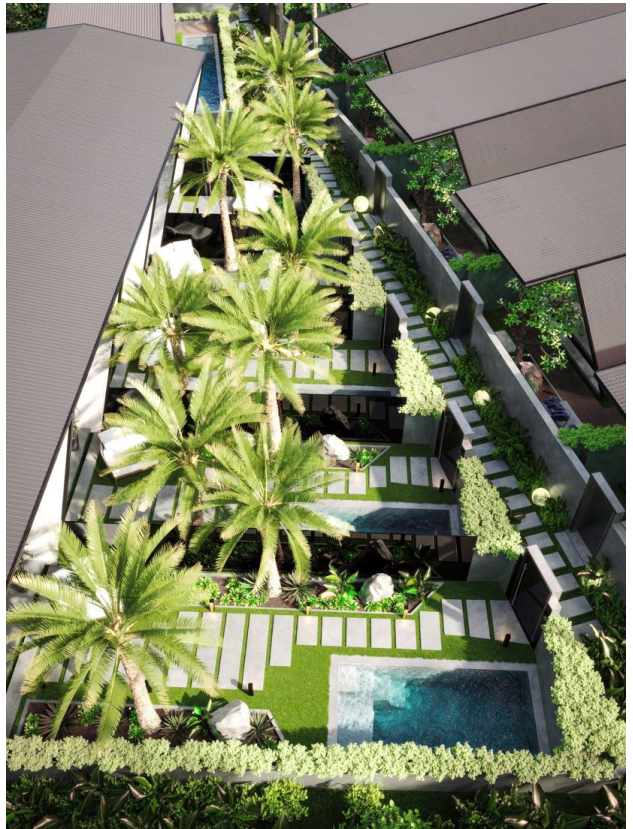
Вілли ідеально підходять для тих, хто цінує стиль, комфорт та самоту, залишаючись при цьому в центрі острівного життя.

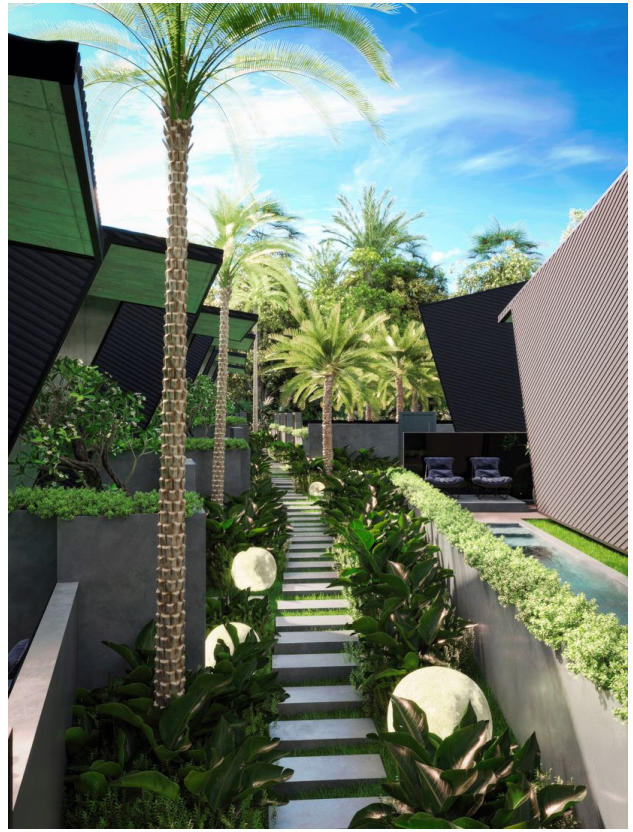
Дата закінчення будівництва: 09.2025 р.

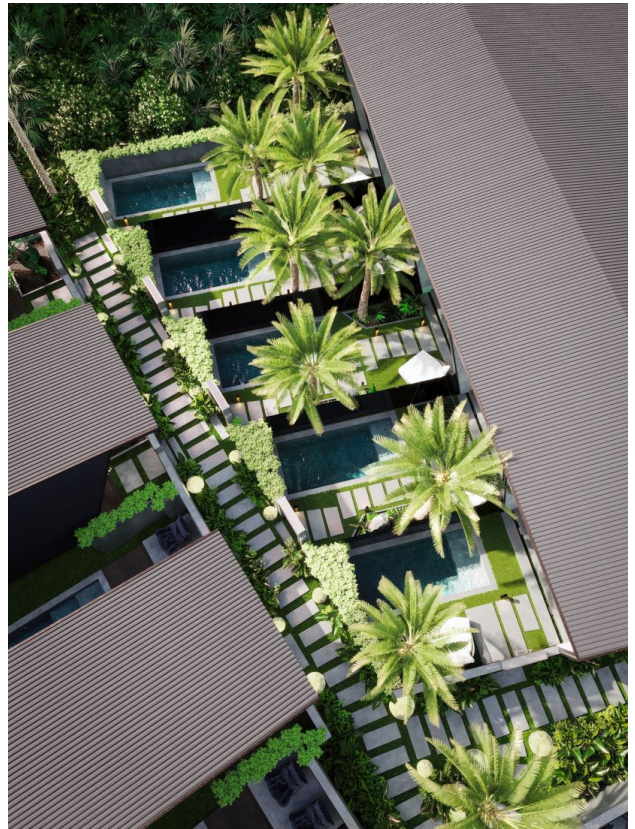
Інформація оновлена: 08.11.2024 р.

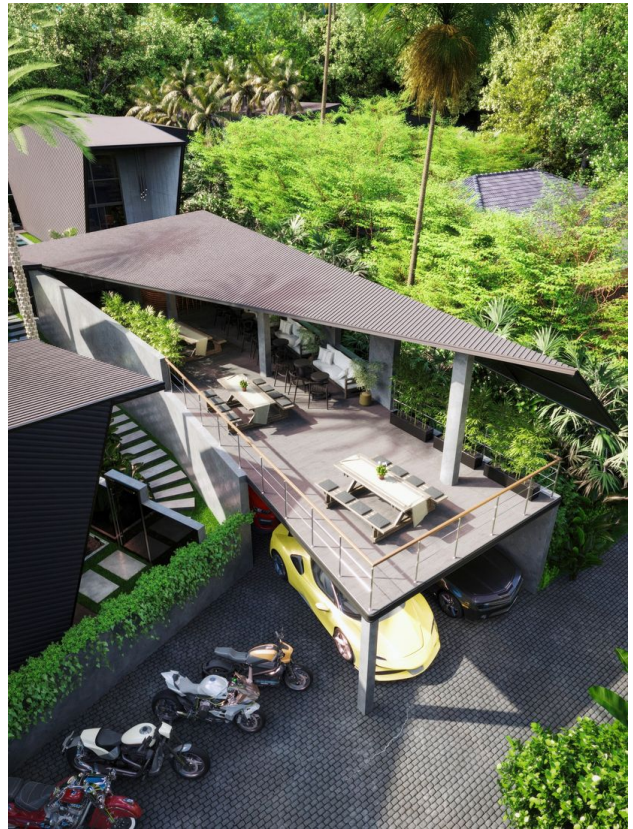
## Фотогалерея



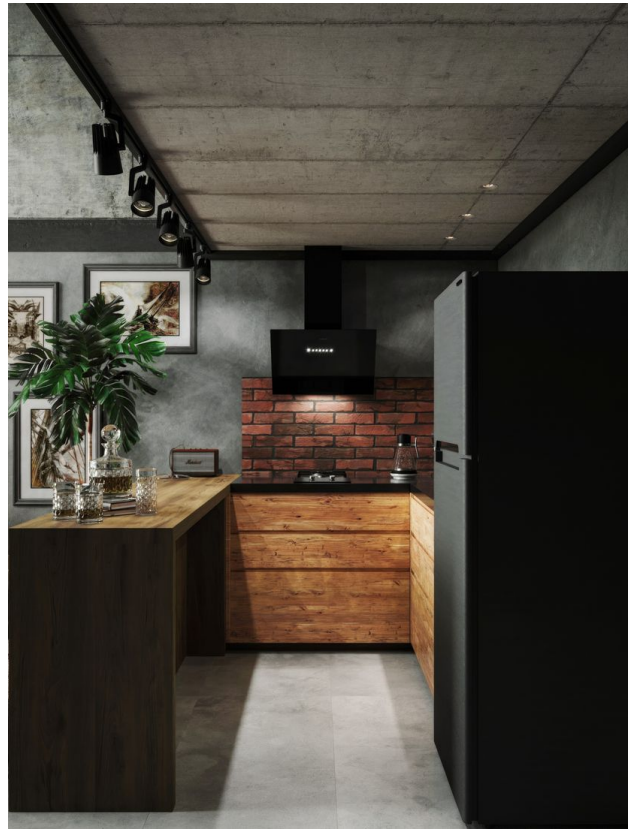
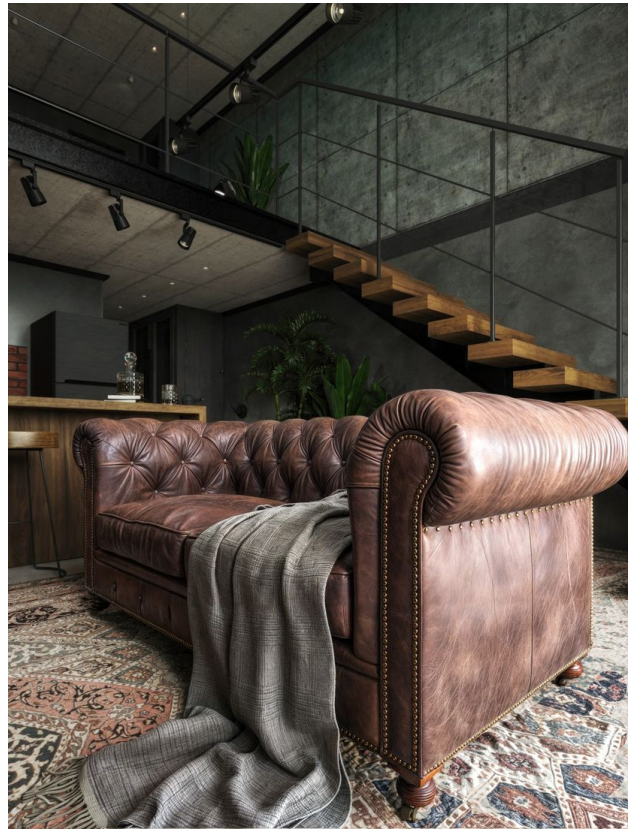














Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку