








# Вілла в етнічному індонезійському стилі на Джимбарані, Букіт (006533)



# 304 000 €

 Площа	215 м <sup>2</sup>
 Кімнат	3 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Букіт
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

**Унікальна вілла на ділянці площею 512 м<sup>2</sup>** створює відчуття спокою та свободи індонезійської культури, керованої духом серферських хвиль.

**Термін оренди – 30 років (Leasehold)**, завершення будівництва заплановано **на липень 2025 року**.

## Особливості вілли:

- **3 спальні та простора вітальня** — затишні та гармонійні інтер'єри створюють атмосферу відпочинку та розслаблення
- **Площа 215 м2**
- **Сад і басейн 10x4 м** - ідеальне місце для відпочинку на сонці та плавання в тіні зелені.
- **Автентичний стиль та деталі інтер'єру** — дерев'яні будівлі з дерев'яного дерева Бангкірай та меблі з індонезійського тика
- **Серф-дошки** - в інтер'єрі створені серф-дошки, які можна взяти на океан

## Зручності:

- Спеціально обладнаний спа-центр, кафе, спортзал та дитяча кімната.
- Цілодобова охорона та відеоспостереження для безпеки
- Парковка, що охороняється і щоденний трансфер до пляжу

## Інфраструктура поруч:

- 15 хвилин до пляжу Меласті
- 5 хвилин до кафе та ресторанів
- 3 хвилини до супермаркету та фітнес-центру
- Ресторан Casa Asia та місцевий ринок – в пішій доступності

## Гнучкий план оплати:

- **Перший платіж (30%)** у день підписання договору + оренда земельної ділянки
- Другий платіж – 20%
- Третій платіж – 20%
- Четвертий платіж – 20%
- П'ятий платіж – 5%
- Баланс – 5%

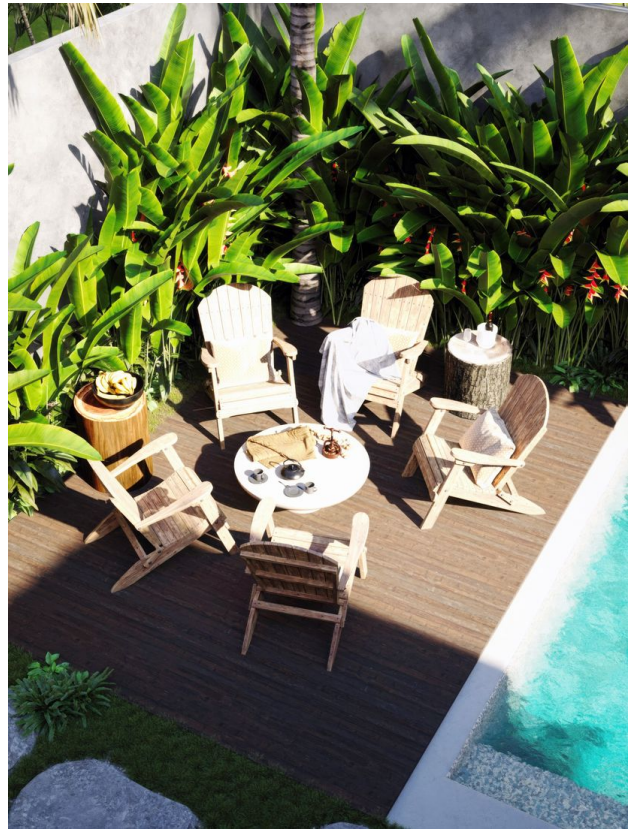
Кожен етап будівництва займає приблизно 6-8 тижнів.

Ця вілла - ідеальний вибір для тих, хто шукає усамітнення та спокою, що поєднуються з культурою Балі та динамікою серферського способу життя.

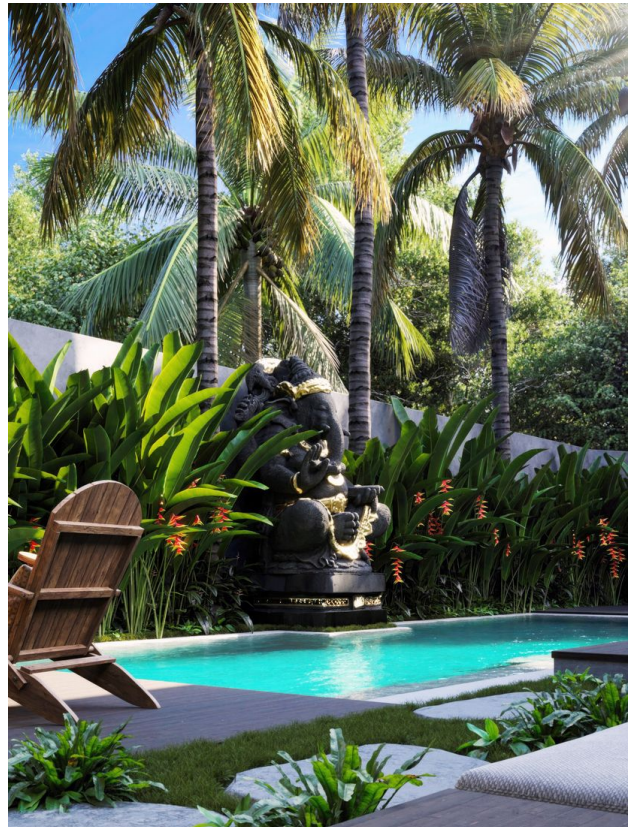
**Інформація оновлена: 11.11.2024 р.**

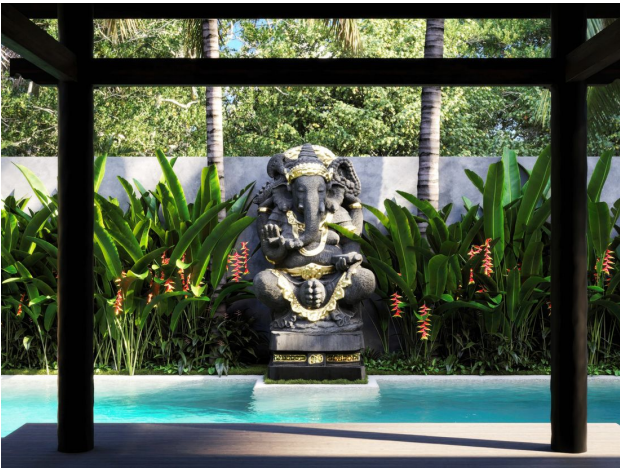
# Фотогалерея



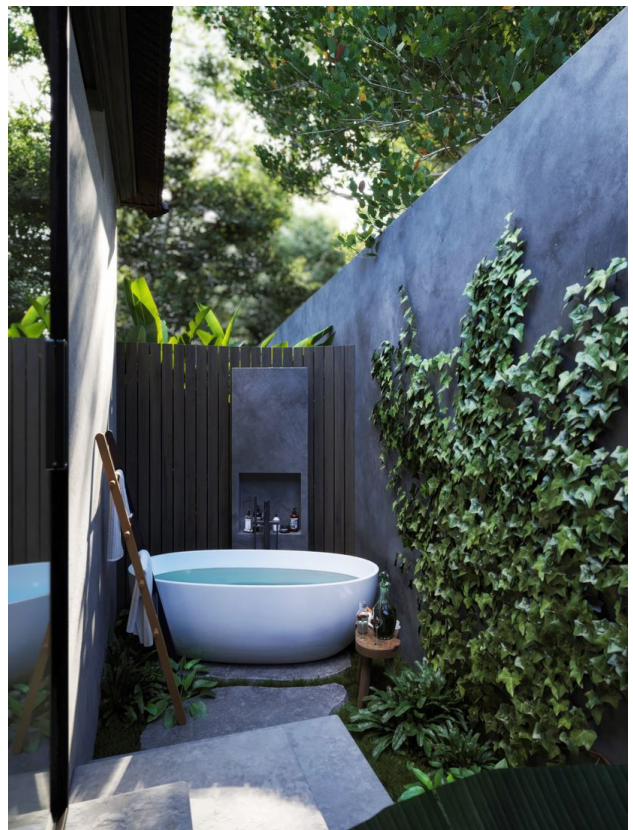
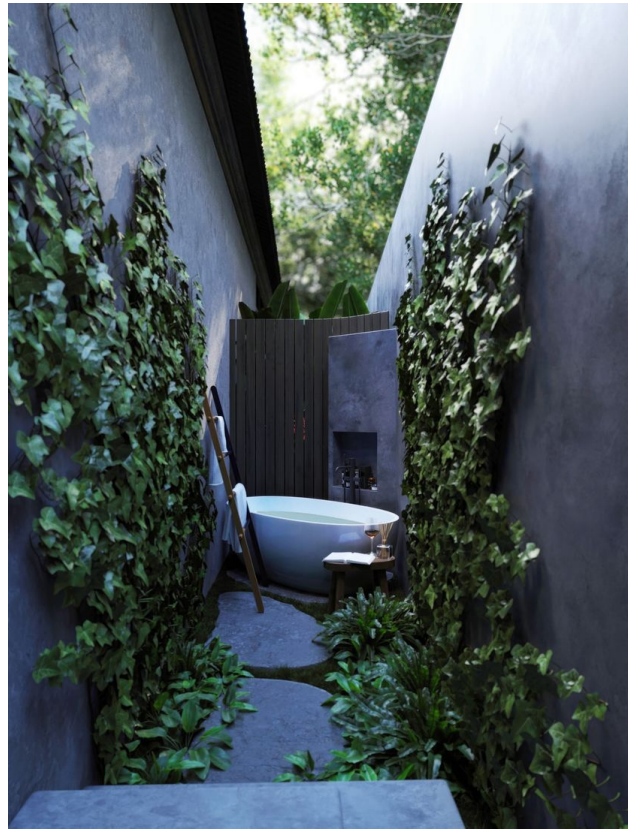








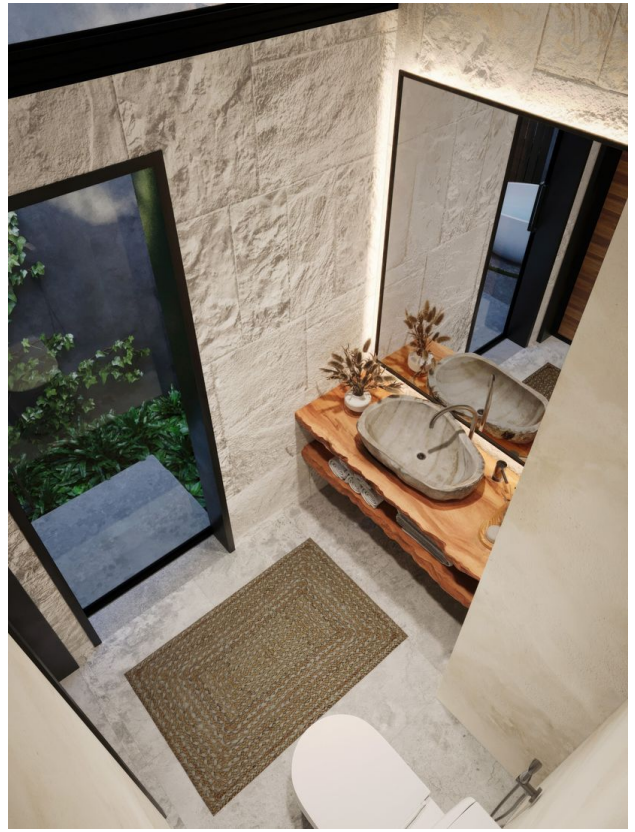


















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку