








# Приватна вілла в індустріальному стилі Пандава, Букит (007533)



# 1 566 000 € - 1 842 500 €

 Площа	515 м <sup>2</sup>
 Кімнат	4 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Букіт
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

**Розкішна вілла на Букіті** – унікальне поєднання індустріальної естетики та шарму.

**Вілла загальною площею 515 м<sup>2</sup> на ділянці площею 800 м<sup>2</sup>** має **4 спальні** та забезпечує чудові умови для комфортного проживання та відпочинку.

Термін оренди – **30 років (Leasehold)**, завершення будівництва очікується у листопаді 2025 року.

## Особливості вілли:

- **Простора вітальня (95 м<sup>2</sup>)** - стильна зона для відпочинку та спілкування, витримана в індустріальному стилі з бетонними покриттями та акцентами з каменю та металу
- **4 спальні та 5 ванних кімнат** — приватні, з каміном та оточенням з живого бамбука, що створює атмосферу спокою
- **Тренажерний зал, спа та сауна** – все для повноцінного релаксу та турботи про здоров'я
- **Тераса з кінотеатром та смугою вогню** – місце для вечірнього відпочинку під зірками, де можна насолодитися стравами та атмосферними островами
- **Басейн площею 90 м<sup>2</sup> і джакузі** – просторий басейн із зоною відпочинку та джакузі для повного релаксу на свіжому повітрі.
- **Офісний простір** — ідеальне місце для роботи на самоті та натхненні океану.

## Особливості інтер'єру:

- Ексклюзивні меблі - натуральний індонезійський тик, доповнений вставками з каменю та металу, тонкими особливими шармами
- Живий бамбук за вікнами – створює відчуття приватності та гармонії з природою.
- Натуральні бавовняні штори темно-синього кольору - додають свіжості та прохолоди океанських брізів

## Зручності для відпочинку:

- Літня кухня з зоною BBQ — відкрита кухня з барбекю, щоб насолодитися приготуванням страв на свіжому повітрі
- Текстура необробленого бетону - індустріальний стиль, що гармонує з м'якістю та природною теплотою Балі.

## Гнучкий план оплати:

- Перший платіж (30%) у день підписання договору оренди, включаючи земельну ділянку
- Другий платіж – 20%
- Третій платіж – 20%
- Четвертий платіж – 20%

- П'ятий платіж – 5%
- Баланс – 5%

Ця вілла - ідеальний вибір для тих, хто прагне унікального стилю, приватності та неповторної атмосфери з видом на океан.

**Інформація оновлена: 11.11.2024 р.**

## Фотогалерея

