








# Розкішна вілла з видом на океан у престижному районі Пандава, Балі (008533)



# 1 382 000 €

 Площа	450 м <sup>2</sup>
 Кімнат	5 спальень
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Букіт
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Джакузи
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Ця **чудова вілла, розташована в мальовничому районі Пандава** на півострові Букіт, Балі, і є справжнім оазисом комфорту і стилю.

Вілла створена для тих, хто цінує витончений шик та спокійне тропічне життя.

Вілла оснащена 5 спальнями та 6 ванними кімнатами, що ідеально підходить для проживання та відпочинку всією родиною.

### Особливості вілли:

- **5 спалень і 6 ванних кімнат** - просторі, з гармонійним оформленням, що створює затишок і комфорт
- **Простора вітальня** - затишне місце для сімейного відпочинку та прийомів
- **Кухня-їдальня** — оснащена сучасною технікою та об'єднана зі стільницею
- **Басейн** - приватний басейн для освіжаючого відпочинку
- **Домашній офіс** - обладнаний робочий простір для віддаленої роботи
- **Спа, сауна та 3 джакузі** - зона для повного релаксу та відновлення
- **Тренажерний зал** - сучасне обладнання для підтримки фізичних форм
- **Гардеробна** - організований простір для зберігання
- **Бібліотека** — затишний куточок для читання та усамітнення
- **Пральня** - повністю обладнана для зручності
- **Дитячий майданчик** - ігрова зона для дітей
- **Зона відпочинку біля багаття** - ідеальне місце для вечорів на свіжому повітрі.
- **Паркування для двох автомобілів** – безпечно та зручно

### Унікальний інтер'єр:

Інтер'єр випромінює яскравий стиль, що поєднує класичний комфорт із елементами мистецтва. Унікальні картини талановитої художниці, виставленої в Мілані, надають простору вишуканості та художньої цінності.

### Розташування:

Вілла розташована в престижному районі Пандава, відомому чудовими пляжами з білим піском та чистими водами океану. Острів Букіт на Балі славиться природним походженням та сучасними зручностями, що забезпечують все необхідне для комфортного життя.

- **Аеропорт** - 31 хвилина
- **Супермаркет** - 40 хвилин
- **Лікарня** - 16 хвилин
- **Школа** - 6 хвилин

- **Дитячий садок** - 4 хвилини
- **Торговий центр** - 6 хвилин

#### **Переваги:**

- **Розкішний комфорт** — ідеальні умови для проживання з басейном, спа та затишними зонами для відпочинку
- **Елегантний дизайн** - інтер'єр, виконаний з акцентом на витончений шик, доповнений витворами мистецтва
- **Престижне розташування** — Пандава на Букиті, один із найбільш затребуваних районів Балі.

#### **Гнучкий план оплати:**

- **Перший платіж (30%)** у день підписання договору + оренда ділянки
- Другий платіж – 20%
- Третій платіж – 20%
- Четвертий платіж – 20%
- П'ятий платіж – 5%
- Баланс – 5%

Термін кожного етапу – **приблизно 6-8 тижнів.**

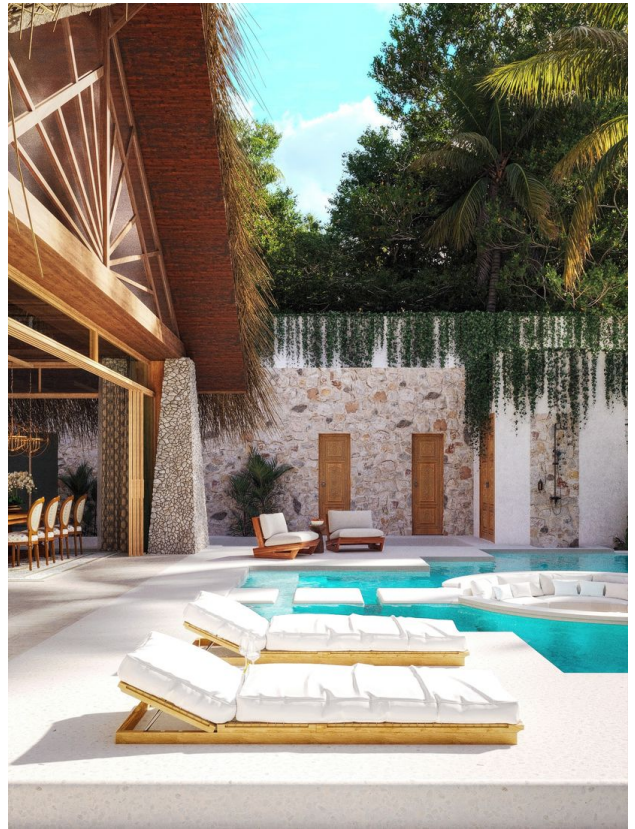
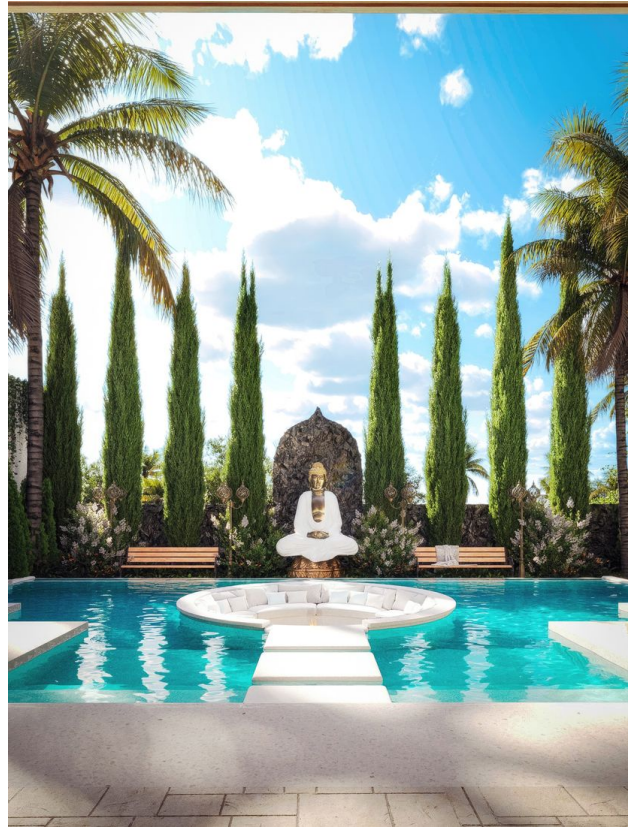
**Freehold. Дата закінчення будівництва через 12-14 місяців від першого платежу.**

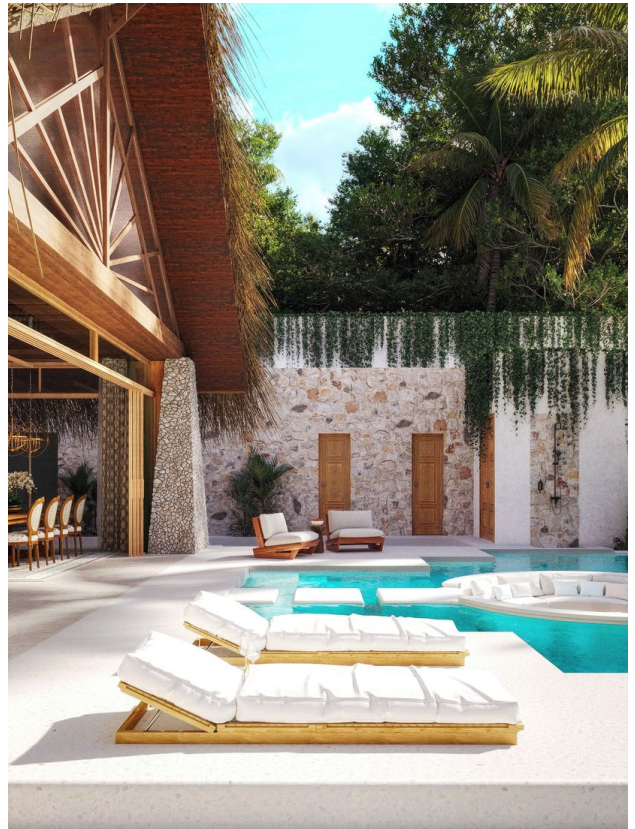
Вілла - це ідеальне місце для тих, хто хоче насолоджуватися життям у неповторній атмосфері Балі.

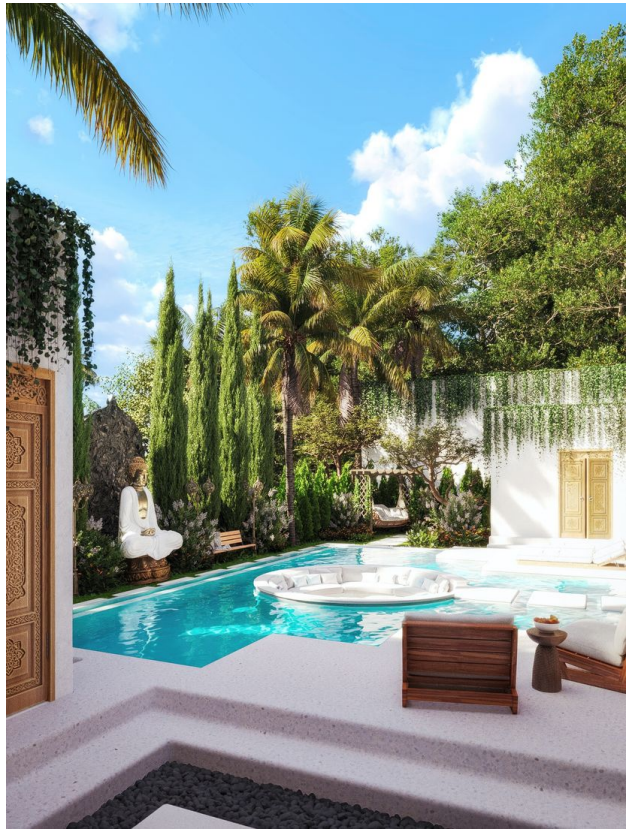
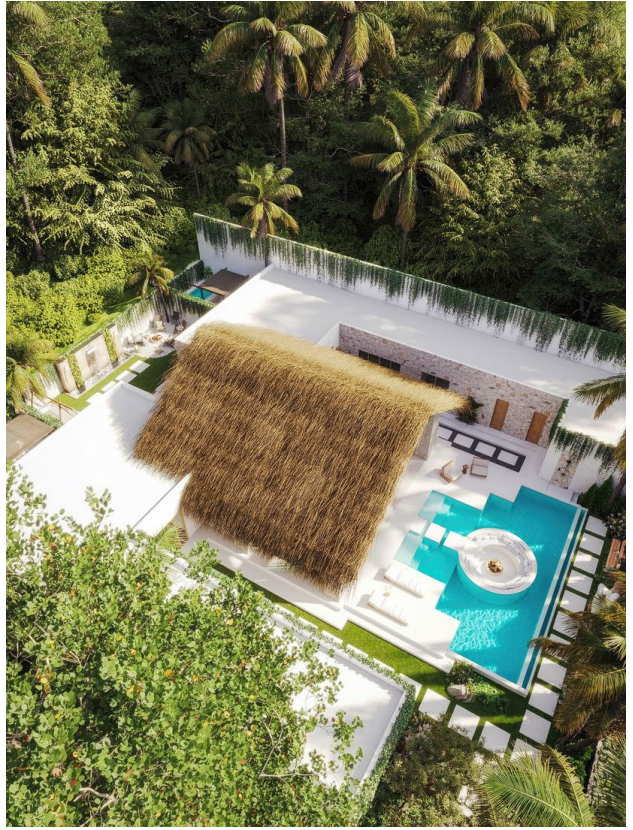
**Інформація оновлена: 11.11.2024 р.**

## **Фотогалерея**

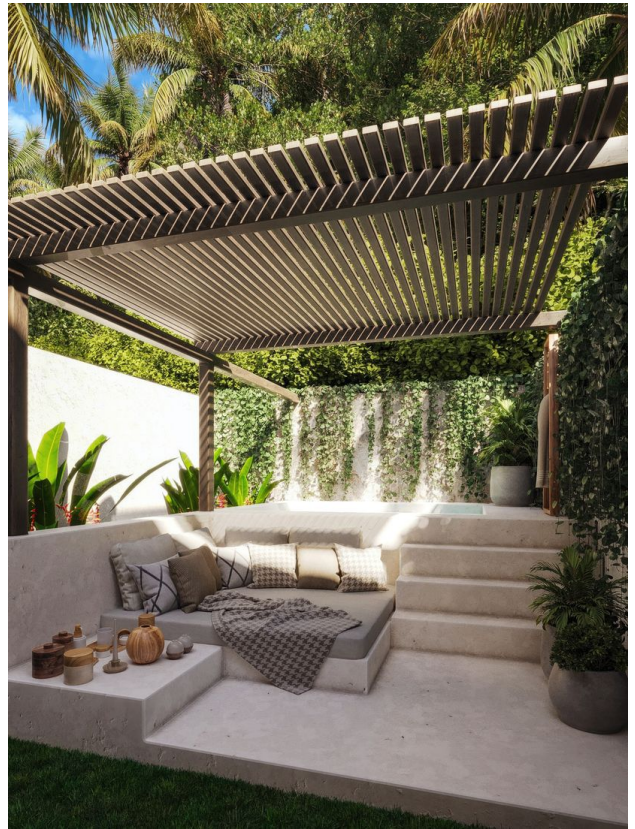
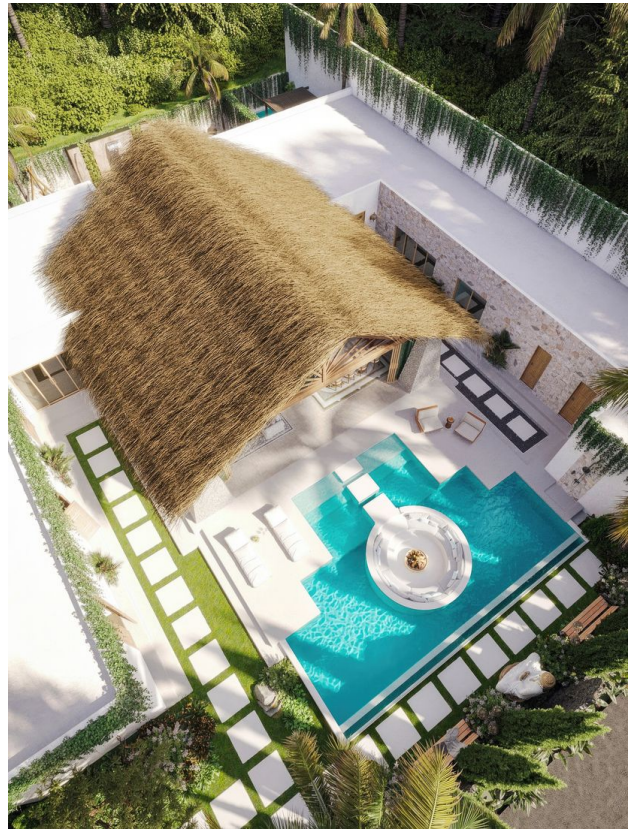


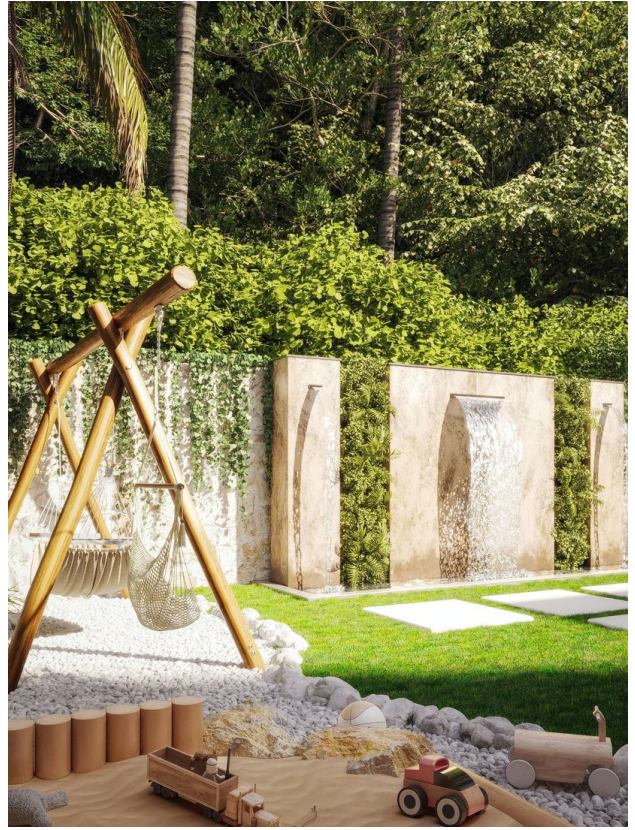


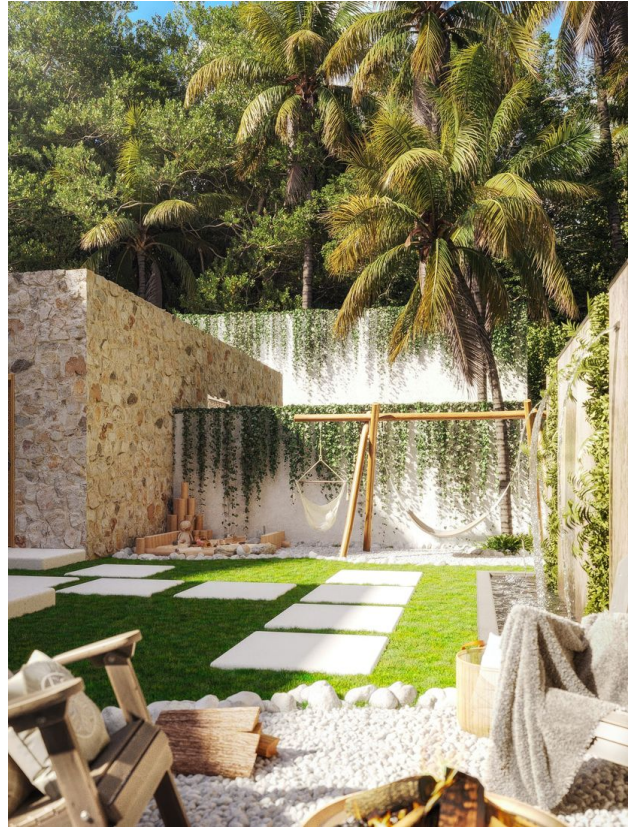


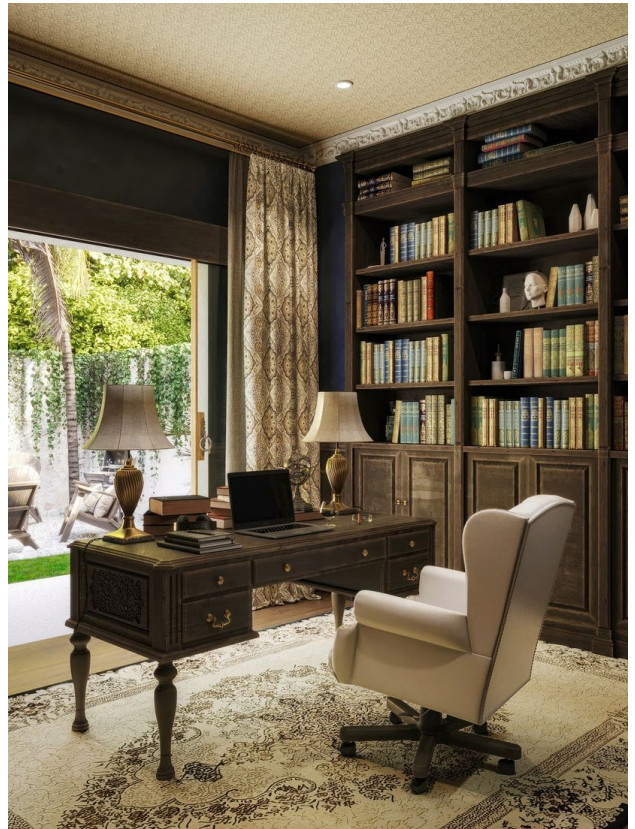






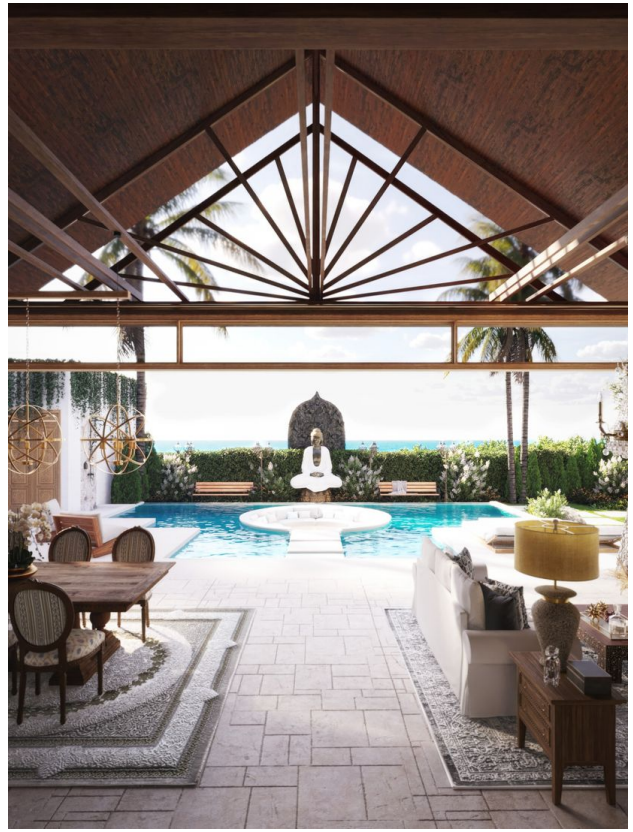


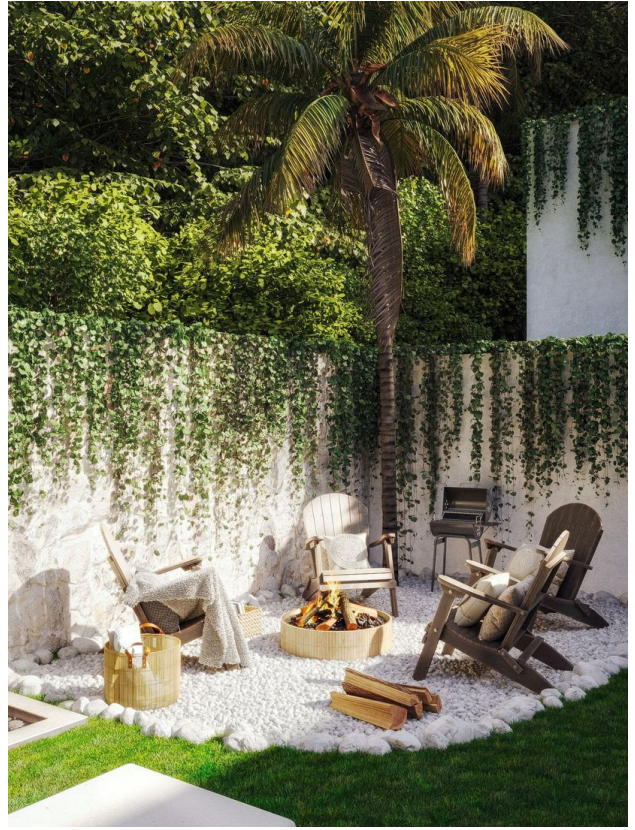




















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку