



# Розкішні шале з чудовим видом на гори та горизонт Гуардамара (279237)



**750 000 €**

-  Площа **306 м²**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

**Унікальні шале та вілли в комплексі**, розташованому в мальовничому Rojasles, створені для тих, хто цінує висококласний спосіб життя та мальовничі краєвиди.

Ці вілли з сучасною архітектурою ідеально поєднують комфорт, стиль та енергозберігаючі технології, створюючи атмосферу затишку та спокою.

Чудові види на море і природу в оточенні зручностей, всього за кілька хвилин ходьби від центрів Кесада і Рохалес, роблять це місце ідеальним для життя або відпочинку.

### Основні характеристики:

- **Тип:** Шале/Вілла
- **Спальні:** 3
- **Ванні кімнати:** 3+1 туалет
- **Вітальня:** Простора вітальня з видом на гори
- **Кухня:** Американська кухня
- **Корисна площа:** 207 м<sup>2</sup>
- **Побудована площа:** 306 м<sup>2</sup>
- **Площа участку:** 343 м<sup>2</sup>
- **Поверхи:** 3
- **Кондиціонер:** Канальний

### Ці шале та вілли пропонують мешканцям:

- **Неперевершений вид на обрій Гуардамара** і навколишні гори, який можна милуватися з просторих терас
- **Басейн та зелені зони** для відпочинку та приємного дозвілля

- **Стійкий та екологічний дизайн** з використанням високоякісних матеріалів, які забезпечують довговічність та комфорт
- **Канальна система кондиціонування** для зручної підтримки температури цілий рік

### **Комплекс знаходиться поблизу всіх необхідних зручностей:**

- У кроковій доступності від центрів Кесада та Рохалес, де розташовані магазини, ресторани та розважальні об'єкти.
- Прекрасні пляжі узбережжя Коста Бланка всього за кілька хвилин їзди

Ці розкішні вілли - чудове поєднання комфортного життя, природної краси та зручного розташування, що створюють унікальні умови для насолоди середземноморським способом життя на Коста Бланка.

**Інформація оновлена: 12.11.2024 р.**

## **Фотогалерея**









Basement

PLOT	343,30 m <sup>2</sup>
Ground Floor	80,10 m <sup>2</sup>
First Floor	45,50 m <sup>2</sup>
Basement	180,50 m <sup>2</sup>
TOTAL BUILT	306,10 m <sup>2</sup>
Computable area	208,80 m <sup>2</sup>



First floor

PLOT	343,30 m <sup>2</sup>
Ground Floor	80,10 m <sup>2</sup>
First Floor	45,50 m <sup>2</sup>
Basement	180,50 m <sup>2</sup>
TOTAL BUILT	306,10 m <sup>2</sup>
Computable area	208,80 m <sup>2</sup>



Ground floor

<b>PLOT</b>	<b>343,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Ground Floor</b>	<b>80,10 m<sup>2</sup></b>
<b>First Floor</b>	<b>45,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Basement</b>	<b>180,50 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>306,10 m<sup>2</sup></b>
<b>Computable area</b>	<b>208,80 m<sup>2</sup></b>