






# Сучасні квартири з чудовою інфраструктурою в Санта-Пола (281237)



**235 000 €**

-  Площа **87 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **2500 м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Цей **житловий комплекс Санта-Пола** — сучасний проект, що складається з чотирьох поверхів з квартирами різних планувань.

На перших трьох поверхах розташовані квартири з однією, двома та трьома спальнями, а четвертий поверх відведено під пентхауси з приватними соляріями.

### Основні характеристики:

- **Тип нерухомості:** Квартира
- **Спальні:** 3
- **Ванних кімнат:** 2
- **Гості:** 1
- **Корисна площа:** 75 м<sup>2</sup>
- **Загальна площа:** 87 м<sup>2</sup>
- **Тераса:** 5 м<sup>2</sup> (крита та відкрита)
- **Рік побудови:** 2025
- **Поверховість:** 4
- **Кондиціонер:** Попередня установка
- **Ліфт:** Є
- **Захисні двері:** Є
- **Відстань до моря:** 2,5 км
- **Близькість до полів для гольфу:** 1,5 км

## Зручності та інфраструктура:

Комплекс оточений **зеленими зонами з пальмами** та декоративною рослинністю, що створює затишну атмосферу для прогулянок та відпочинку.

У розпорядженні мешканців — спільний **басейн** із душовими кабінами та просторою **дерев'яною альтанкою** для відпочинку. До послуг гостей відкритий **тренажерний зал**, **парковка для велосипедів** у підвалі та зручний доступ до громадської зони.

Цей житловий комплекс пропонує ідеальне поєднання комфорту, самотності та доступу до необхідної інфраструктури для відпочинку та активного способу життя.

Інформація оновлена: 13.11.2024 р.

## Фотогалерея





SANTA DOLA  
PLANTA BAJA / ESCALERA 2  
VIVIENDA 3

SUPERFICIE ÚTILES		SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vestíbulo	7.14	Cercha	81.06
Salón-comedor-cozinha	22.67	Alcoba	8.96
Dormitorio 1	13.32		
Baño 1	1.86		
Dormitorio 2	8.84		
Baño 2	1.87		
Dormitorio 3	8.74		
Terraza	1.26		
<b>TOTAL</b>	<b>78.49</b>		<b>89.98</b>

Las superficies indicadas se han con carácter orientativo, no constituyen el planimetría y pueden sufrir ligeros cambios por modificaciones técnicas del proyecto de construcción.

