



Новий комплекс з квартирами в Ель Расо, Гуардамар-дель-Сегура (283237)



249 000 €

-  Площа **105 м²**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**

 До центру
міста: **КМ**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Новий житловий проект у престижному районі Ель-Расо, Гуардамар-дель-Сегура, Аліканте.

Комплекс складається з 175 квартир з 3 спальнями та 2 ванними кімнатами, кожна з яких має простору терасу, що ідеально підходить для насолоди гарною погодою та панорамними погодами.

Особливості квартири:

- **Спальні:** 3
- **Ванних кімнат:** 2
- **Обідня зона:** 1
- **Кухня:** Американська
- **Корисна площа:** 75 м²
- **Загальна площа:** 105 м²
- **Поверх:** 1
- **Тераса:** 69 м²
- **Побудована територія:** 105 м²
- **Рік побудови:** 2024

Зручності:

- **Мебльована кухня** з гранітною або кварцовою стільницею
- **Включена побутова техніка:** плита, витяжка, пральна та посудомийна машини, духовка, мікрохвильова піч та холодильник.
- Попередня установка кондиціонера у вітальні та спальнях
- **Комунальний басейн**
- Паркування
- Зовнішній душ
- Подвійне скління для максимального комфорту
- Ліфт у будівлі
- **Відкриті і криті тераси** з видом на сонце і відкритих календарів.

Ця квартира - ідеальне місце для тих, хто хоче насолодитися комфортним життям в одному з найприбережніших районів узбережжя Коста-Бланку.

Великі тераси створюють простір для відпочинку, а відкриті види довкілля створюють відчуття гармонії та затишку.

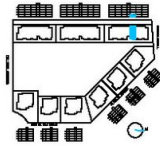
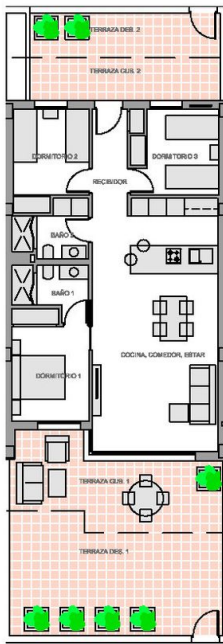
Інформація оновлена: 13.11.2024 р.

Фотогалерея









SUP. ÚTIL INT.	m ²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECEPCION	4,26
DORMITORIO 1	10,89
DORMITORIO 2	8,22
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,30
BAÑO 2-LAVADERO	4,27

OCUP. EXT.	m ²
TERRAZA 1 DESC.	30,80
TERRAZA 1 CUB.	19,80
TERRAZA 2 DESC.	11,74
TERRAZA 2 CUB.	9,73

SUP. CONST. RÚDICA	m ²
(Incluye zonas comunes)	155,65

Para saber si puede ser construido de acuerdo a las normas de zonificación.

