



# Новий комплекс з квартирами в Ель Расо, Гуардамар-дель-Сегура (283237)



**249 000 €**

-  Площа **105 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **КМ**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Новий житловий проект у престижному районі Ель-Расо, Гуардамар-дель-Сегура, Аліканте.**

Комплекс складається з 175 квартир з 3 спальнями та 2 ванними кімнатами, кожна з яких має простору терасу, що ідеально підходить для насолоди гарною погодою та панорамними погодами.

### Особливості квартири:

- **Спальні:** 3
- **Ванних кімнат:** 2
- **Обідня зона:** 1
- **Кухня:** Американська
- **Корисна площа:** 75 м<sup>2</sup>
- **Загальна площа:** 105 м<sup>2</sup>
- **Поверх:** 1
- **Тераса:** 69 м<sup>2</sup>
- **Побудована територія:** 105 м<sup>2</sup>
- **Рік побудови:** 2024

### Зручності:

- **Мебльована кухня** з гранітною або кварцовою стільницею
- **Включена побутова техніка:** плита, витяжка, пральна та посудомийна машини, духовка, мікрохвильова піч та холодильник.
- Попередня установка кондиціонера у вітальні та спальнях
- **Комунальний басейн**
- Паркування
- Зовнішній душ
- Подвійне скління для максимального комфорту
- Ліфт у будівлі
- **Відкриті і криті тераси** з видом на сонце і відкритих календарів.

Ця квартира - ідеальне місце для тих, хто хоче насолодитися комфортним життям в одному з найприбережніших районів узбережжя Коста-Бланку.

Великі тераси створюють простір для відпочинку, а відкриті види довкілля створюють відчуття гармонії та затишку.

**Інформація оновлена: 13.11.2024 р.**

## Фотогалерея

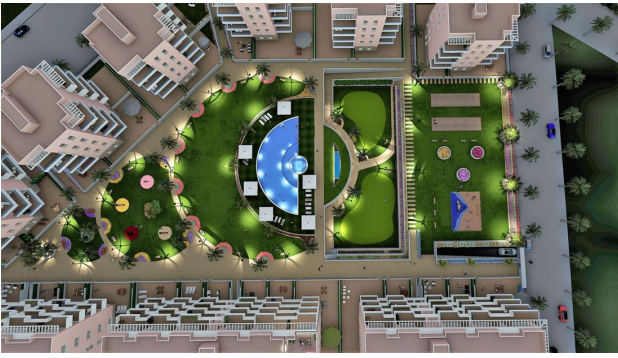












Bloque 3

Vivienda 3-0-4



SUP. ÚTIL INT.	m <sup>2</sup>
COCINA-COMEDOR-ESTIBA	25,87
RECIPIENTE	4,26
DORMITORIO 1	10,09
DORMITORIO 2	8,22
DORMITORIO 3	6,14
BAÑO 1	3,50
BAÑO 2-LAVADERO	4,27
SUP. EXT.	m <sup>2</sup>
TERRAZA 1 DESC.	30,00
TERRAZA 1 CLIE.	19,00
TERRAZA 2 DESC.	11,24
TERRAZA 2 CLIE.	9,73
SUP. CONST. RUIDA	m <sup>2</sup>
(Incluye zonas comunes)	165,65

Para saber si puede solicitarlo en propiedad



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку