

# Сучасна вілла на горі в Сьюдад-Кесада (286237)



**629 000 €**

-  Площа **245 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

**Простора вілла**, розташована на ділянці площею 300 м<sup>2</sup>, відрізняється комфортом та затишком.

З приватним басейном та відмінною орієнтацією, вона дарує чудові краєвиди на гори та максимальне сонячне освітлення.

Вілла побудована з урахуванням енергоефективності та високої якості.

### Опис нерухомості:

- **Розташування:** Рохалес, Сьюдад-Кесада
- **Спальні:** 4
- **Ванних кімнат:** 3
- **Загальна площа:** 245 м<sup>2</sup>
- **Корисна площа:** 127 м<sup>2</sup>
- **Ділянка:** 300 м<sup>2</sup>
- **Кухня:** Американська, укомплектована дизайнерськими меблями та обладнанням високого класу

### Особливості:

- Прості та світлі інтер'єри з нейтральною палітрою та якісним оздобленням
- Підвал з розташуванням спальнями та розважальною зоною – ідеальне місце для сімейних кіносеансів та відпочинку.
- Приватний басейн, який забезпечує комфорт та розкіш
- Сучасні системи кондиціонування (передвстановлені) та подвійне скління для підвищення комфорту

- Захисні двері та огорожена територія для приватності та безпеки

Вілла ідеально підходить для комфортного життя на природі, з камінням на горі та близькістю до міської інфраструктури.

**Інформація оновлена: 13.11.2024 р.**

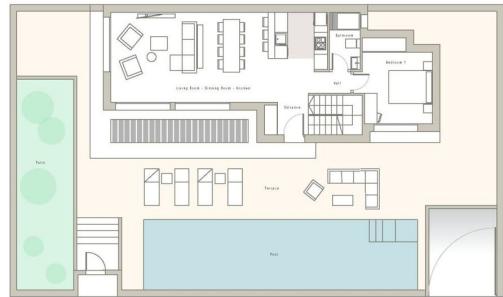
## Фотогалерея





Villa

Level / 0  
91-93



Ground Floor	79.30 m <sup>2</sup>
Upper Floor	177.20 m <sup>2</sup>
Terraces	134.25 m <sup>2</sup>
<b>Total Built Surface</b>	<b>390.75 m<sup>2</sup></b>

Villa

Level / 4  
94-95

