

# Елітний житловий комплекс на першій лінії пляжу Джомтьєн у Паттайї (047317)



# 151 000 € - 450 000 €

 Площа	35 м <sup>2</sup> - 71 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня 2 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	150 м
 Локація:	Таїланд, Паттайя
 До аеропорту:	40 км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Цей 59-поверховий комплекс, розташований всього в 150 метрах від океану, є ідеальним поєднанням комфорту, стилю і унікального розташування.**

Сучасні апартаменти з чудовим видом на океан, вражаюча інфраструктура та сервіс високого рівня роблять його ідеальним вибором для відпочинку, життя та інвестицій.

## Основні характеристики:

- **Термін здачі:** 2023 рік
- **Розташування:** Перша лінія пляжу Джомтьєн, всього 50 м до ресторанів, 100 м до супермаркету та 40 км до аеропорту
- **Житлова площа:** від 35 до 71 м<sup>2</sup>
- **Планування:** апартаменти з 1-2 спальнями та 1-2 ванними кімнатами

## Комплекс займає територію площею 15 040 м<sup>2</sup> і включає:

- **Пляжний клуб:** просторий клуб площею 2000 м<sup>2</sup> із зоною відпочинку
- **Басейни:** безліч басейнів, включаючи панорамний басейн на даху, звідки відкривається чудовий краєвид на океан.
- **Зони відпочинку:** сади, тераси, місця для прогулянок
- **Фітнес-центр:** тренажерний зал з видом на океан
- **Лобі:** три просторі вестибюлі з панорамними вікнами

## Повністю мебльовані квартири готові до заселення та включають:

- Стильні спальні із натуральних матеріалів
- Сучасна кухня з електричними плитами, холодильниками, мікрохвильовими печами та місцями для прання
- Просторі ванні кімнати з енергоефективними душовими та водонагрівачами.
- Балкони з джакузі або приватними басейнами (в окремих випадках)

## Особливості:

- Ексклюзивний доступ до пляжу
- Унікальний басейн на 59 поверсі з панорамним видом
- Безкоштовний трансфер до центру Паттайї
- Цілодобова охорона та високоякісна інфраструктура

## Інвестиційні переваги:

Комплекс ідеально підходить для короткострокової оренди, фактичний дохід від здачі, а також високий попит завдяки такому розташуванню та зручностям.

Життя тут - це поєднання розкоші, усамітнення та чудових видів на океан.

**Інформація оновлена: 20.11.2024 р.**

# Фотогалерея







