





# Затишна квартира в сучасному житловому комплексі в Аленді (298237)



**225 000 €**

-  Площа **139 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт

## Опис

**Затишна квартира** розташована в сучасному закритому житловому комплексі з висококласною інфраструктурою та чудовими фасадами на морі та горі.

### Планування включає:

- **3 спальні** з дерев'яними шафами та якісним оздобленням
- **2 ванні кімнати** та додатковий туалет, що ідеально підходять для сімейного проживання.
- **Обідня зона** та простора вітальня з виходом на терасу площею 10 м<sup>2</sup>

**Кухня повністю обладнана:** керамічна плита, витяжка та духовка шафа входять до стандартної комплектації. Для вашої зручності встановлені каналні кондиціонери зі зниженим тепловим насосом, а також передбачена можливість підключення індивідуального опалення через радіатори.

Загальна площа квартири складає **139 м<sup>2</sup>**, з них **118 м<sup>2</sup>** – корисна площа, ідеально адаптована для життя.

### Переваги комплексу:

- **Загальні зони:** басейни, приватні сади та комори
- **Послуги поряд:** на території урбанізації розташовані супермаркет, двомовна школа, тренажерний зал, ресторан та майданчик для гри у паддл-теніс.
- **Гольф-клуб:** доступ до поля для гольфу, де можна насолодитися спортом на вулиці.

### Комфорт та безпека:

- Приватне паркування
- Подвійне скління для шумо- та теплоізоляції.
- Захисні двері для додаткової безпеки
- Ліфт та зовнішній душ, що підвищує зручність використання

Квартира ідеально підходить для тих, хто шукає спокою, якості життя та гармонії з природою.

**Завершення будівництва: липень 2026 року.**

Прекрасний варіант для сім'ї, яка бажає поєднати затишок міського життя з перевагами заміської тиші.

**Інформація оновлена: 21.11.2024 р.**

## Фотогалерея





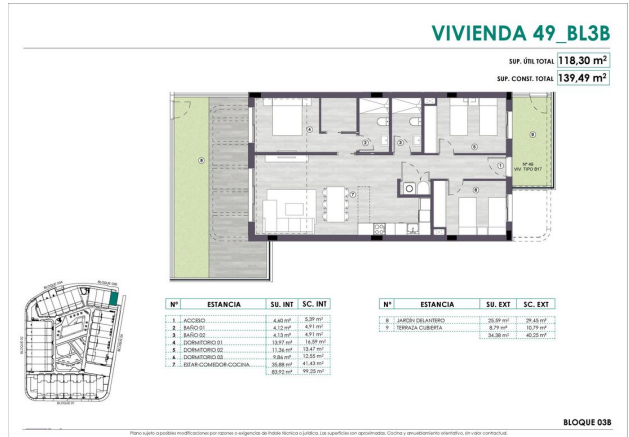


**KITCHENS**

The kitchens have large capacity lower cupboard units with automatic closure and braking system and hidden door handles. The worktop is laminate with a wood-effect finish. All the kitchens have an appliance package which includes a column-mounted electric oven and microwave, vitro-ceramic hob, and extractor unit.



The master bedroom's bathroom has a suspended unit with storage drawers. The second bathroom includes a suspended vitrified porcelain washbasin, and both bathrooms include a mirror and mixer tap. Both bathrooms include an acrylic shower tray and a shower screen. The sanitary fittings are vitrified porcelain. Wall and flooring tiles will have a porcelain finish in a colour to be decided. *\*As part of our personalisation programme, you have the choice of several colour options.*





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку