

# Розкішна вілла з просторою ділянкою в Хавеї, всього за 5 хвилин від пляжу (300237)




**1 680 000 €**

 Площа **420 м²**

 Кімнат **4 спальні**

 Меблі **Частково**

 До моря: **м**

📍 Локація: Іспанія, Аліканте

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

## Опції

- ✓ Теплий пол
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Ця вишукана вілла площею **420 м<sup>2</sup>**, розташована на ділянці площею **1741 м<sup>2</sup>**, пропонує ідеальне поєднання усамітнення, сучасного комфорту та зручного розташування.

Всього за кілька хвилин їзди знаходяться пляжі Хавеа, супермаркети, ресторани та школи.

### Планування:

#### Головний будинок:

- **Простора кухня** з підсобним приміщенням, з якого є прямий вихід на частково криту терасу, що ідеально підходить для цілорічного відпочинку на свіжому повітрі.
- **Вітальня з каміном**, орієнтована на південний захід, відкриває чудові види заходів сонця.
- **Головна спальня** з окремим виходом, вбиральні

#### Гостьовий блок:

- Дві просторі спальні з власними ванними кімнатами та терасами, що створює комфорт для гостей чи сім'ї

- Є окремий вхід, є додаткова усамітнення

### **Додатково:**

- Багатофункціональна студія, що підходить для офісу чи гостьового будинку

### **Зручності:**

- Приватний прямокутний **басейн** (14x3 м), що ідеально підходить для плавання.
- Просторий **сад** з видом на околиці
- Паркування на кілька автомобілів **у гаражі**

### **Опис вілли:**

- **4 спальні, 5 ванних кімнат**
- Повністю мебльована кухня
- Канальне кондиціювання повітря
- Підлога з підігрівом для максимального комфорту
- Подвійне скління та захисні двері
- Обгороджена ділянка для вашої безпеки та конфіденційності

### **Розташування:**

**Вілла всього за 5 хвилин їзди від моря** і поряд з усіма зручностями, поєднуючи переваги курортного життя та міської роботи.

Ця вілла - ідеальний будинок для тих, хто цінує простір, комфорт та стиль життя преміум-класу.

**Завершення будівництва планується на 2025 рік.**

**Інформація оновлена: 21.11.2024 р.**

## **Фотогалерея**

