



# Резиденції преміум-класу на пляжі Банг Тао (058317)



**280 410 €**

- Площа** 41 м<sup>2</sup> - 400 м<sup>2</sup>
- Кімнат**
  - 1 спальня
  - 2 спальні
  - 3 спальні
  - 4 спальні
  - 3+1 пентхаус
- Меблі** Частково
- До моря:** 50 м
- Локація:** Таїланд, Phuket

 До аеропорту: **25 км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Подземний паркінг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Унікальний житловий комплекс преміум-класу розташований всього в 50 метрах від одного з найкрасивіших пляжів Пхукет - Банг Тао.**

Проект займає величезну територію площею понад 122 000 м<sup>2</sup>, з яких 70% відведено під парки, озера та сади, що створює атмосферу самотності та природної гармонії.

### **До моря: 50 м**

- **Кількість спалень:** від 1 до 4
- **Кількість ванних кімнат:** від 1 до 4
- **Житлова площа:** від 41 до 400 м<sup>2</sup>
- **Прибутковість:** реальний дохід від оренди, орендна програма до 5 років
- **Розстрочка:** до завершення будівництва

**Термін здачі:**

- **1 фаза:** 4 квартал 2026 року
- **2 фаза:** 4 квартал 2027 року

Проект розроблений відомим архітектором **Мартіном Паллеросом** спільно зі студією спурінга White Jacket, що спеціалізується на дизайні європейських готелів (до робіт входять Naumi Hotel, JW Marriott, Rosewood Hotel Ningbo і Kimpton Naranta Bali). Використовуються сучасні високоякісні матеріали, кожен квадратний метр опрацьований до дрібниць.

### **Комплекс пропонує гостям та гостям максимальний комфорт:**

- **Wellness-центр від GOCO Hospitality**
- **Інфраструктура:** ресторани, бари, інфініті-басейн із календарем на узбережжі, «Блакитна лагуна», клубний будинок, дитячий клуб, тренажерний зал, бізнес-центр, супермаркети, ресторани на озерах.

### **Зелена територія:**

- 51 296 м<sup>2</sup> парків та садів
- 7 922 м<sup>2</sup> водойм
- 10 608 м<sup>2</sup> басейнів

**Підземне паркування та транспортна безпека:** комплекс повністю вільний від транспорту.

### **Переваги локації:**

- Аеропорт - 25 хвилин
- Торговий центр - 12 хвилин
- Супермаркет - 10 хвилин
- Ресторани - 5 хвилин
- Госпіталь - 7 хвилин
- Гольф-клуб - 5 хвилин
- Яхт-клуб - 15 хвилин

### **Що включено:**

- Оздоблення
- Сантехніка



- Вбудована кухня
- Шафи та кондиціонери

*Меблі доступні за додаткову плату.*

Цей комплекс ідеально підходить для тих, хто шукає поєднання природної гармонії, розкоші та сучасних технологій у самому серці Пхукет.

**Інформація оновлена: 05.02.2025 р.**

## Фотогалерея

