







# Розкішні резиденції в серці острова Яс, Абу-Дабі (018495)



**230 000 €**

-  Площа **61 м<sup>2</sup> - 156 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**  
**2 спальні**  
**3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **ОАЕ, Абу-Дабі**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Унікальний проект житлових будівель преміум-класу, побудований **на півдні знаменитого острова Яс**, який включає все, що асоціюється з життям: морський бриз, чудові краєвиди, відпочинок і комфорт.

Проект ідеально поєднує в собі сучасний дизайн та зручності з привілеями проживання в одному з найпопулярніших районів Абу-Дабі.

### Типи резиденцій та ціни:

- **Апартаменти з 1 спальнею:** 61,46 м<sup>2</sup> - **від \$ 249 714**
- **Апартаменти з 2 спальнями:** від 87,36 до 147,82 м<sup>2</sup> - **від \$ 352 549**
- **Апартаменти з 3 спальнями:** від 78,09 до 155,99 м<sup>2</sup> - **від \$ 414 636**

Сучасні та просторі планування мають великі панорамні вікна, що наповнюють приміщення світлом, а також балконами з приголомшливими видами на затоку та на острів.

Комплекс знаходиться в тихій частині острова Яс, всього за кілька хвилин від набережної.

**Мешканці будуть насолоджуватися доступом до:**

- 19 парків для прогулянок та відпочинку
- 2 школам для дітей різного віку
- 3 мечетям
- Громадським торговим центрам, включаючи магазини, ресторани та розважальні зони

Розташування комплексу забезпечує прекрасне життя для сімей, професіоналів та технічних фахівців, які шукають активне та комфортне життя.

### **Комплекс пропонує безліч зручностей для комфортного та активного способу життя:**

- Зони для дітей та дитячий ігровий майданчик
- Можливість утримання домашніх тварин
- Прямий доступ до курортної інфраструктури та набережної

### **Здача проекту та оплата:**

- **Здача комплексу заплановано на 2025 рік**
- **Повна оплата - 100%**

Острів Яс - це центр розкоші та активного життя в Абу-Дабі.

Близькість до провідних об'єктів, таких як Yas Mall, тематичні парки та пляжі, робить комплекс не тільки зручним місцем для проживання, але й привабливим вибором для довгострокових інвестицій.

**Інформація оновлена: 26.11.2024 р.**

## **Фотогалерея**



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку