







# Апартаменти в готелі під керуванням провідного готельного оператора, Берава (010136)



**155 703 € - 243 000 €**

-  Площа **32 м<sup>2</sup> - 50 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Повна**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Теннісний корт

## Опис

**Пориньте в атмосферу одного з найпопулярніших прибережних районів Балі - Берава.**

Найкращі Beach Club, ресторани та магазини знаходяться саме тут. Район є одним із найкомфортніших для життя на Балі.

тому його обирають експатріанти та туристи.

У першій черзі є всього 112 номерів.

Проект під керуванням провідного готельного оператора на острові.

Готель розташований прямо на території Клубу для відпочинку, що веде розважальний комплекс острова.

Тепер гості зможуть не лише насолоджуватися пляжами, фітнесом та ресторанною інфраструктурою, а й жити у центрі подій.

### Номери та зручності:

- 1 спальня
- Площа: 32-50 м<sup>2</sup>

- **Ціна: від \$ 169 000**
- Повне меблювання під ключ
- Балкон із шезлонгом
- Smart TV 42", аудіосистема, міні-бар
- Робочий стіл
- Шафа для одягу
- Міні-бар

### **Інфраструктура:**

- Басейн на даху та зона тільки для дорослих
- Дитячий водний центр Splash
- Фітнес-центр Technogym, студії йоги та пілатесу
- Спа-центр Body Temple, сауна, крижана ванна
- Спортивні зони: боксерський ринг, тенісні корти
- Танцювальна студія
- Джакузі
- Простір для медитації
- 4 корти для паддл-тенісу

### **Переваги інвестування**

- **5000 гостей щодня:** популярне місце для відпочинку та заходів
- **2023 року клуб відвідало 1.5 млн. гостей** - це кожен п'ятий міжнародний турист на Балі
- **50 млн учасників у соцмережах:** популярність серед туристів
- Щомісяця команда отримує до 3000 запитів на розміщення та оренду від своїх гостей
- **Прогнозований ROI – до 16% на 1–5 років**

**Гнучкі умови сплати:** початковий внесок 35%, розстрочка на 18 місяців.

Берава - це не тільки серфінг та заходи сонця на пляжі, але і найкраще місце для активного відпочинку та оздоровлення.

**Leashold на 30 років.**

Готель – символ вигоди та комфортного відпочинку на Балі!

Інформація оновлена: 27.11.2024 р.

## Фотогалерея





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку