

# Затишна квартира 1+1 біля пляжу Клеопатри (43700)



# 100 000 €

 Площа	50 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
 Меблі	Частково
 До моря:	520 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Аланія центр
 До аеропорту:	40 км
 До центру міста:	1 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Затишна квартира 1+1 площею 50 м<sup>2</sup>**, розташована **на 4-му поверсі** в сучасному житловому комплексі **Nayat Dream Homes** в центрі Аланії.

Комплекс знаходиться всього **за 520 метрів від знаменитого пляжу Клеопатри** (8-9 хвилин пішки) і поєднує в собі комфорт, стиль та ідеальне розташування.

## Особливості комплексу:

**Nayat Dream Homes** – це закрита територія з великою інфраструктурою, яка задовольнить будь-якого покупця:

## Загальна інформація:

- 4 блоки, всього 96 квартир
- Великий відкритий басейн та дитячий басейн
- Тренажерний зал та кімнати відпочинку
- Сауна, парова кімната
- Дитяча ігрова кімната та майданчик
- Настільний теніс.
- Зона для барбекю та альтанки для відпочинку
- Кафетерій
- Відкрите паркування
- Відеоспостереження 24/7
- Ліфт

## Планування та оснащення квартири:

- Сталеві входні двері з відеодомофоном
- Підвісні стелі з точковим освітленням
- Фарба, що миється, на стінах
- Підлога з керамічної плитки
- Вікна та двері ПВХ на балкон зі скляним склінням та шумоізоляцією
- Повністю укомплектована ванна кімната
- Сучасний кухонний гарнітур

## Переваги покупки:

- **Пряма покупка у землевласника:** Унікальна можливість придбати квартиру за ціною, нижчою від ринкової, що робить інвестиції особливо вигідними.
- **Можливість отримання ВНП:** Комплекс знаходиться у відкритому районі, що дозволяє оформити дозвіл на проживання для тривалого проживання.
- **Унікальне розташування:** Клеопатра пропонує спокій, залишаючись у цій стандартній доступності від усієї міської прогулянки.

**Дата закінчення будівництва: 10.2024 р.**

Ця квартира ідеально підходить для комфортного життя, відпочинку чи вигідних інвестицій.

**Інформація оновлена: 19.12.2024 р.**

## Фотогалерея





